



| | |
|--------------------|----------------|
| Etage | Erdgeschoss |
| Räume | 2 Raum Wohnung |
| Frei ab | 01.01.2026 |
| Kaltmiete | 244,00 Euro |
| Nebenkosten | 108,00 Euro |
| Warmmiete | 352,00 Euro |
| Größe | 45,17 qm |
| Kaution | 732,00 Euro |

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Schulstraße 15 in 09232 Hartmannsdorf

Das Wohnhaus ist in der Gemeinde Hartmannsdorf gelegen. Die Gemeinde befindet sich im westlichen Teil des Landkreises Mittelsachsen unweit von Chemnitz. Mit einer Anschlussstelle an die Autobahn A 72 ist diese besonders verkehrsgünstig gelegen. Hartmannsdorf ist dank seiner Infrastruktur ein guter Ort zum Leben und Arbeiten. Auch die verschiedensten Institutionen sind hier vorhanden. Von einer Kindergruppe über eine Grundschule bis hin zu einer Gesamtschule und einer Bibliothek ist Hartmannsdorf bestmöglich ausgestattet. Zahlreiche Vereine bieten Gelegenheit für vielfältige Freizeitbeschäftigungen.

Zur Miete angeboten wird eine ideal geschnittene 2-Raum-Wohnung in Hartmannsdorf.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- großzügiges Wohnzimmer /
- Küche mit genügend Platz für einen Essbereich /
- Balkon mit hofseitiger Ausrichtung /
- Schlafzimmer von angenehmer Größe /
- Tageslichtbad mit Wanne /
- zeitloser Laminatboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

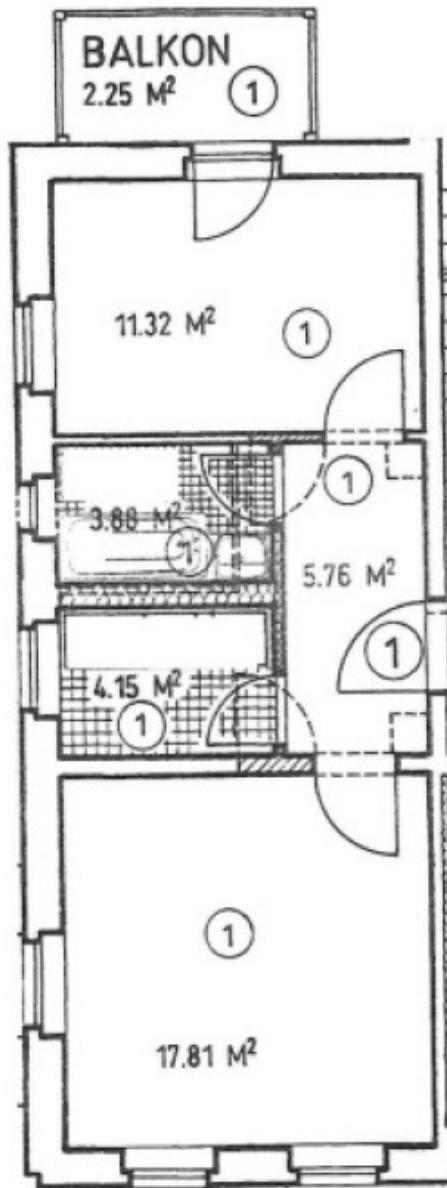
Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Energieausweis



| | | | |
|--------------------------|-------------------|-------------------------|------------|
| Erstellungsdatum: | ab 01.05.2014 | Effizienzklasse: | D (<= 150) |
| Ausweistyp: | Verbrauchsausweis | Energieträger: | Gas |
| Energieverbrauch: | 45 kWh/qm*a | Baujahr: | 1905 |