Ebersdorfer Straße 27 a - WE 11 - 2-Raum-Wohnung in 09131 Chemnitz

OBJEKT NR. 8127 · VERMIETUNG



Ebersdorfer Straße 27 a in 09131 Chemnitz

KALTMIETE	300,00 €

Etage	Erdgeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Nebenkosten	132,00 €
Warmmiete	432,00 €
Größe	50,94 m²
Kaution	600,00 €

- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- Balkon / Wintergarten

Objektbeschreibung

Zur Miete angeboten wird eine 2-Raum-Wohnung in Ebersdorf.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer
- helles und freundliches Wohnzimmer
- sonnige Küche mit Zugang zum Balkon
- Küche mit genügend Platz für einen Essbereich
- gemütliches Schlafzimmer
- Bad mit Wanne und WM-Anschluss
- integrierte Deckenspots in Flur und Bad
- zeitloser Laminatboden in allen Wohnräumen
- Abstellraum auf halber Treppe
- abgeschlossenes Kellerabteil
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar

Lage

Im Norden von Chemnitz, der ehemaligen „Karl-Marx-Stadt“ befindet sich der naturnahe Stadtteil Ebersdorf. Besonders junge Familie schätzen die Zentrumsnähe in Verbindung mit der Ruhe der Natur sehr. Der Ebersdorfer Wald und die Felder des Stadtteils eignen sich ideal für entspannte Spaziergänge und sportliche Aktivitäten. Das Zentrum erreicht man über die Frankenberger Straße in ca. 15 Minuten, auch die Autobahn A4 ist in nur wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen.

SI-Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

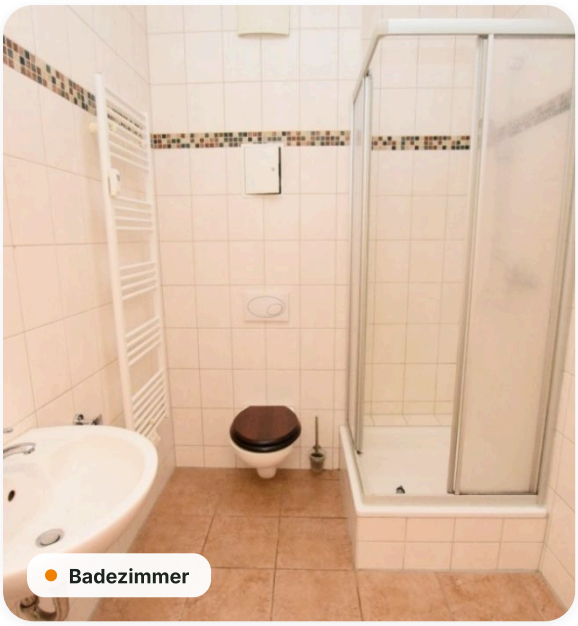
info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

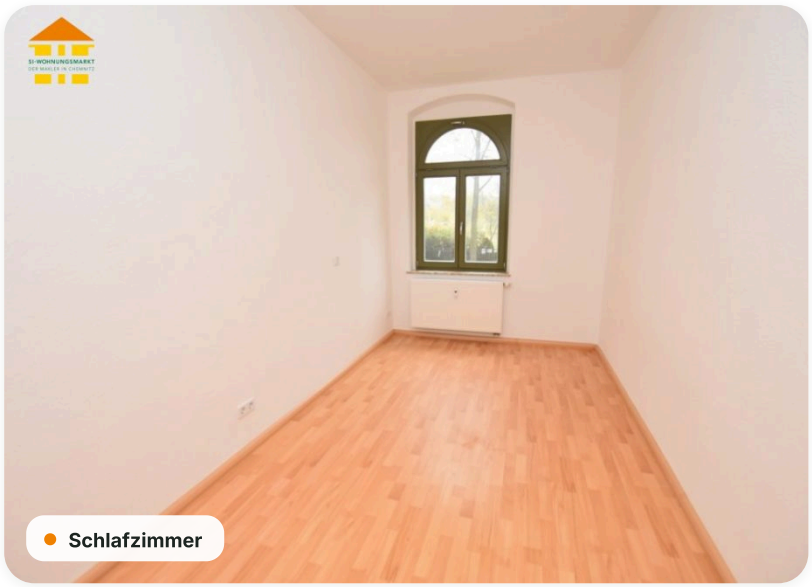
Aktuell sind über 300 Objekte online.

Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein – es lohnt sich!

Silber Partner Seit 2025 ImmoScout24


Badezimmer


Schlafzimmer


Schlafzimmer

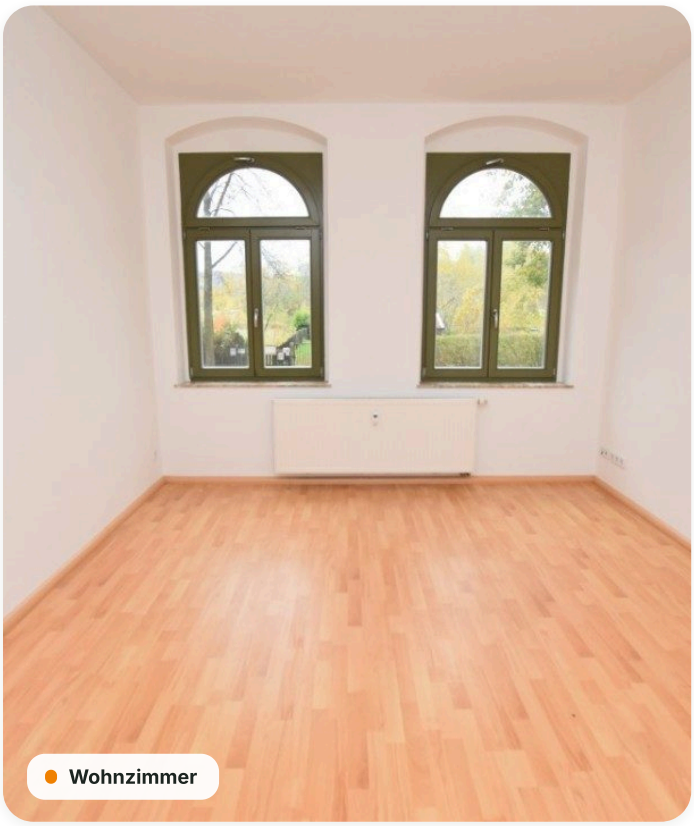

Küche


Küche


Balkon



Wohnzimmer

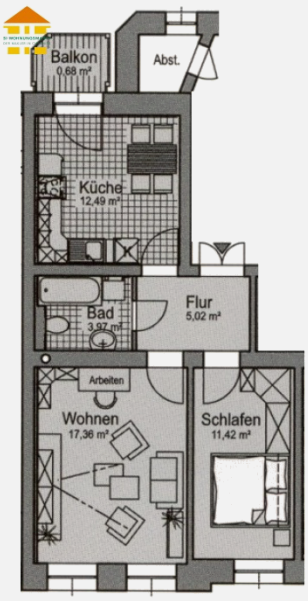


Wohnzimmer



Flur

Grundriss



Energieausweis

Energieausweis	**nicht benötigt**

Online-Exposé

si-wohnungsmarkt.de/wohnung-mieten/chemnitz/ebersdorfer-strasse-27-a-2-raum-wohnung-8127.html

Weitere Angaben

Objektart	**Mietwohnung**	Kaltmiete pro m²	**5,89 €**
Schlafzimmer	**1**	Badezimmer	**1**
Balkone	**1**	Ausstattung	**Keller, Badewanne**
Stand	**23.11.2026**		

Hinweis Die Angaben und Unterlagen zum Objekt basieren auf Informationen Dritter, die der Firma SI Wohnungsmarkt erteilt wurden. Für deren Richtig- und Vollständigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.