Am Sachsenpark 10 - WE 12 - 2-Raum-Wohnung in 09669 Frankenberg

Etage	Erdgeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	325,00 Euro
Nebenkosten	90,00 Euro
Warmmiete	415,00 Euro
Größe	59,54 qm
Kaution	975,00 Euro
Stellplatz	kein Stellplatz Euro

Einbauküche vorhanden
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Am Sachsenpark 10 in 09669 Frankenberg

Der Ortsteil Dittersbach gehört zu der Kreisstadt Frankenberg, welche bekannt für ihre früheren Zigarrenmacherhandwerke und die Automobilindustrie ist. Im Stadtzentrum fand letztes Jahr die Landesgartenschau statt, die sich zu großer Beliebtheit in der Sächsischen Kreisstadt erfreute. In den Medien wird darüber berichtet das im nächsten Jahr Amazon ein neues Verteilzentrum im Ortsteil Dittersbach errichten möchte und neue Arbeitsplätze schaffen wird. Für eine gute Verkehrsanbindung sorgt die komfortabel verlaufende Bundesstraße 169 und A4. Die öffentlichen Verkehrsmittel sowie ein Kindergarten sind fußläufig erreichbar. Weitere Einrichtungen, wie Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und ärztliche Versorgung befinden sich in nur etwa 2-4 Kilometer Entfernung.

Zur Neuvermietung steht eine gemütliche 2-Raum-Wohnung im Erdgeschoss im beliebten Wohnpark Frankenberg:

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohneinheit:

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- zeitloser Laminatboden in allen Wohnräumen /
- helle Küche mit hochwertiger Einbauküche /
- sonniges Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse /
- geräumiges Schlafzimmer mit Zugang zur 2. Terrasse /
- gefliestes Bad mit Wanne und WM-Anschluss /
- elektrische Fußbodenheizung über Nachtstrom /
- dezentrale Warmwasseraufbereitung /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- eingezäunte Terrasse + Gartentor /
- TG-Stellplatz möglich /
- Außenstellplatz gegen Aufpreis auf Anfrage /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /

*24 Monate Festmietzeit

SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122

09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

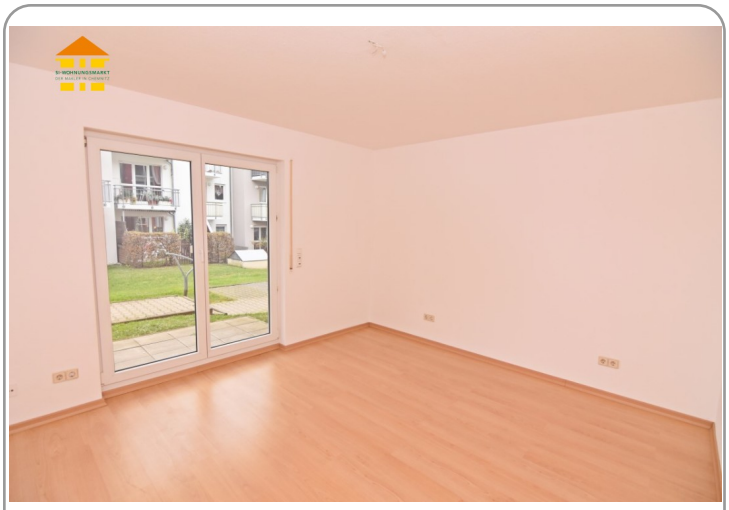
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!



Schlafzimmer

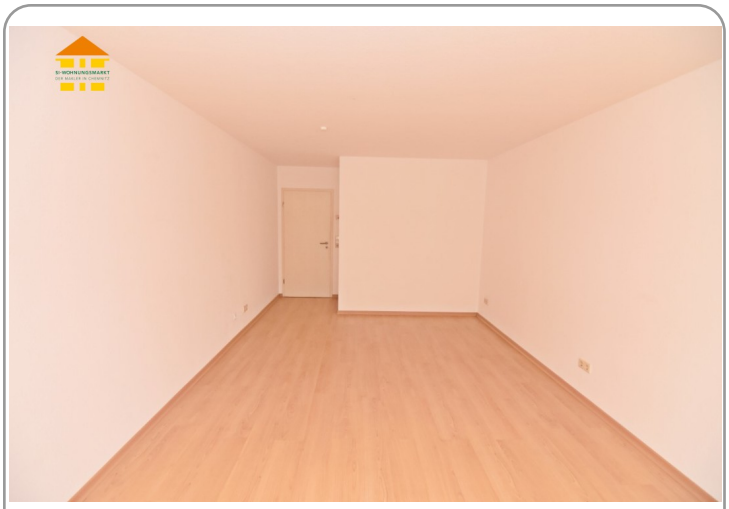
Einbauküche

Terrasse

Einbauküche

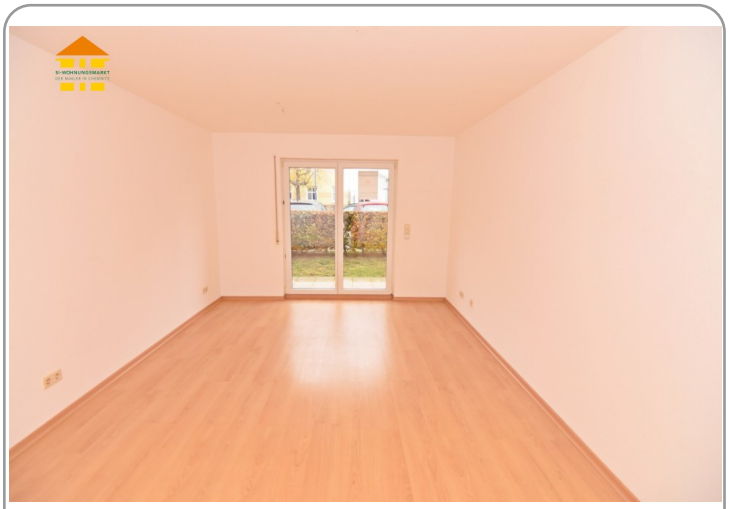
Terrasse 2

Terrasse 2



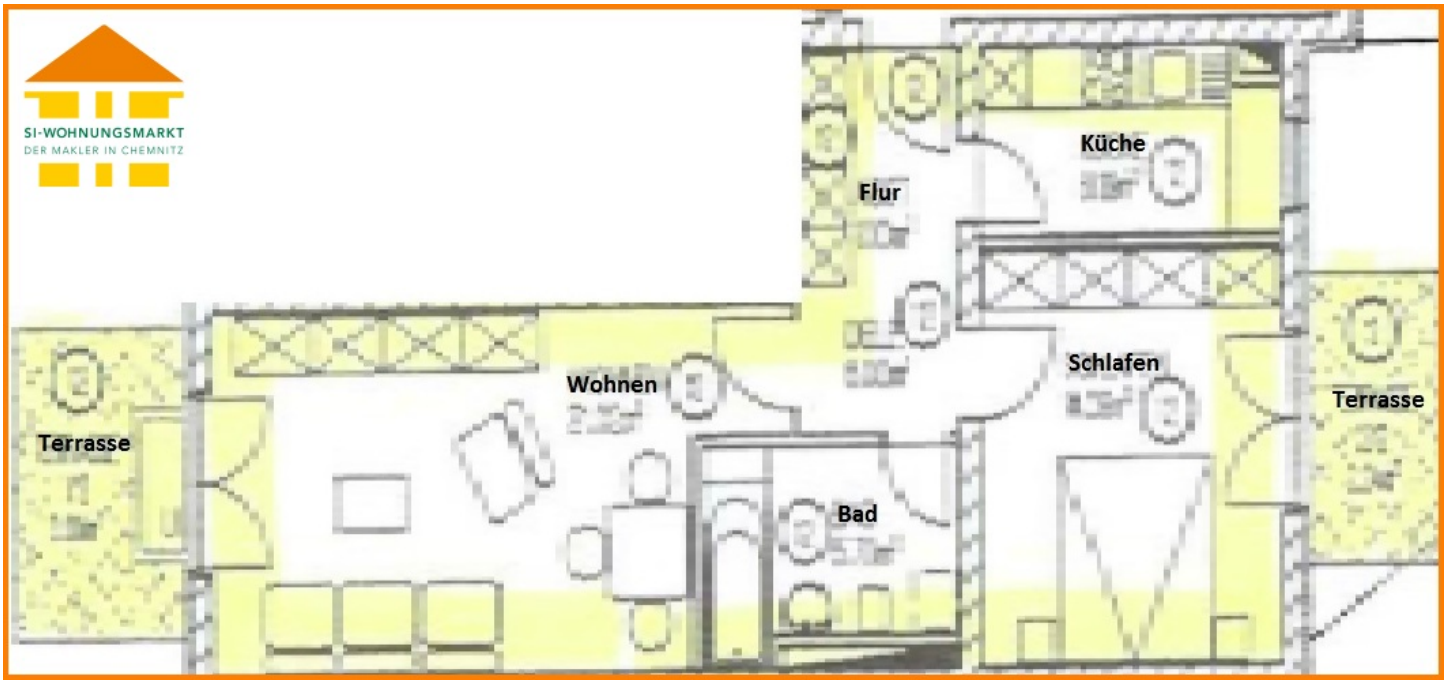
Wohnzimmer

Flur



Wohnzimmer

Badezimmer



Energieausweis

Erstellungsdatum:	ab 01.05.2014	**Effizienzklasse:**	C (<= 100
Ausweistyp:	Bedarfsausweis	**Energieträger:**	Strom
Energieverbrauch:	91,6 kWh/qm*a	**Baujahr:**	1998