



Etage	Dachgeschoss
Räume	2,5 Raum Wohnung
Frei ab	01.10.2025
Kaltmiete	450,00 Euro
Nebenkosten	125,00 Euro
Warmmiete	575,00 Euro
Größe	93,27 qm
Kaution	900,00 Euro
Stellplatz	kein Stellplatz Euro
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig	

Sachsenburger Weg 6 in 09669 Frankenberg OT Dittersbach

Die Stadt Frankenberg gehört zum Landkreis Mittelsachsen und hat ca. 14.600 Einwohner. Durch die Landesgartenschau 2019 wurde die Stadt und ihr Umfeld stark aufgewertet. Der Ort Frankenberg verfügt über eine ausgezeichnete Infrastruktur. Kindereinrichtungen, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Verkehrsmittel können Sie bequem erreichen. Ein Haltepunkt der Citybahn Hainichen - Chemnitz befindet sich im Ort.

Zur Miete angeboten wird eine attraktive Maisonettewohnung in Frankenberg.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss /
- Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon /
- Küche mit genügend Platz für einen Essbereich und Zugang zum Balkon /
- Tageslichtbad mit Wanne /
- Schlafzimmer von angenehmer Größe /
- große Galerie mit Zugang zum Schlafzimmer /
- zeitloser Laminatboden /
- elektrische Fußbodenheizung über Nachtstrom /
- Dezentrale Warmwasseraufbereitung /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





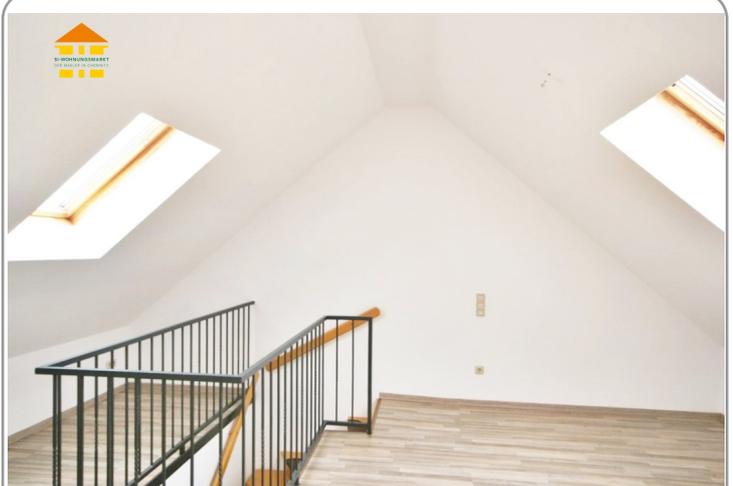
Wohnzimmer



Wohnzimmer



Badezimmer



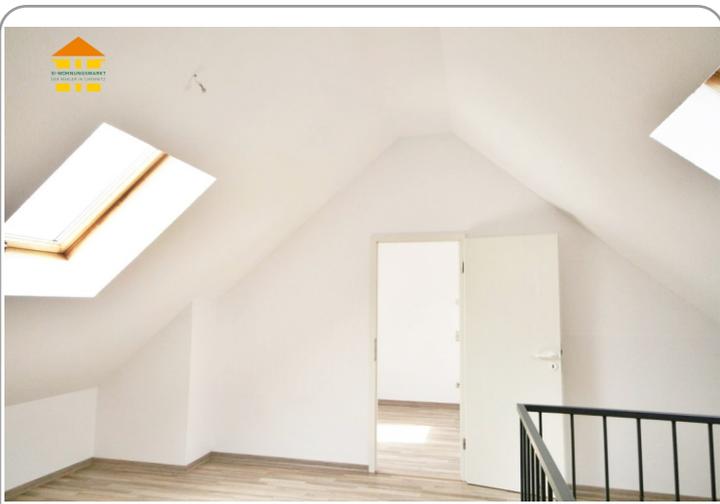
Galerie



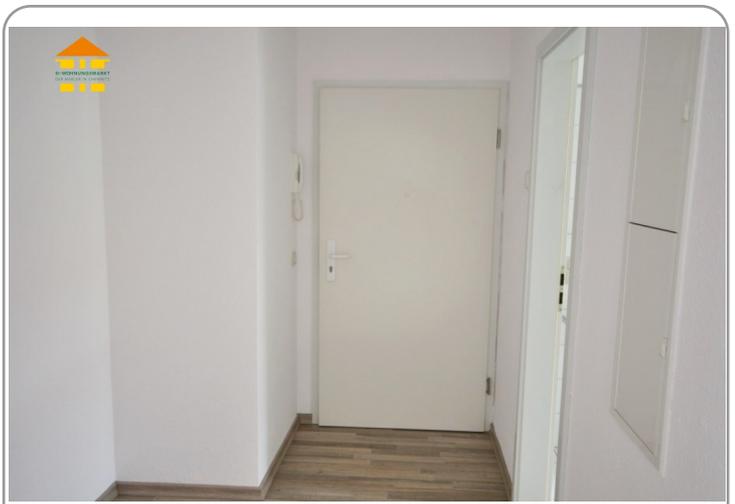
Badezimmer



Kinderzimmer



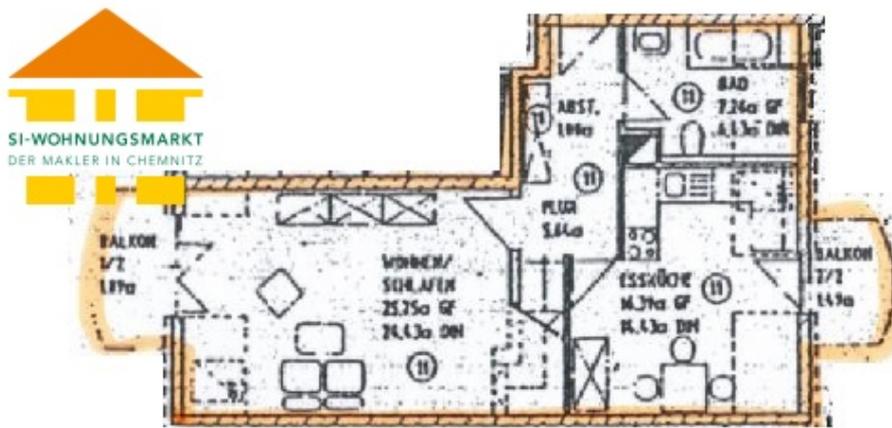
Galerie



Flur



Kinderzimmer



Grundriss Dachgeschoss



Grundriss Galeriesgeschoss

Energieausweis



Erstellungsdatum:	ab 01.05.2014	Effizienzklasse:	B (≤ 50 kWh/m ²).
Ausweistyp:	Bedarfsausweis	Energieträger:	Strom
Energieverbrauch:	47,8 kWh/qm*a	Baujahr:	1995