## Fürstenstraße 47 - WE 09 - 1-Raum-Wohnung in 09130 Chemnitz





Etage erstes Obergeschoss Räume 1 Raum Wohnung

 Frei ab
 01.11.2025

 Kaltmiete
 199,00 Euro

 Nebenkosten
 86,00 Euro

 Warmmiete
 285,00 Euro

 Größe
 32,09 qm

 Kaution
 597,00 Euro

Einbauküche vorhanden Aufzug im Haus Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

## Fürstenstraße 47 in 09130 Chemnitz

Das Wohnhaus befindet sich auf dem Chemnitzer Sonnenberg. Dieser Stadtteil besticht besonders durch seinen offenen und lebendigen Charakter. Ein weiterer positiver Aspekt eines Lebens auf dem Sonnenberg ist die zentrale Lage, sowie die sehr gut ausgebaute Infrastruktur des Stadtteils. Einrichtungen des täglichen Bedarfes sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Mieten Sie eine schöne 1-Raum-Wohnung unweit der Chemnitzer Innenstadt.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- großer Wohn-/Schlafraum /
- praktischer Grundriss /
- offene Wohnküche mit Einbauküche /
- Bad mit Dusche und WM-Anschluss /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- zusätzlicher Abstellraum auf halber Etage /
- Aufzug im Treppenhaus /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



## SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122 09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640 Telefax: 0371 / 27 32 64 29



PARTNER

2020

info@si-wohnungsmarkt.de www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online. Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!







Bad

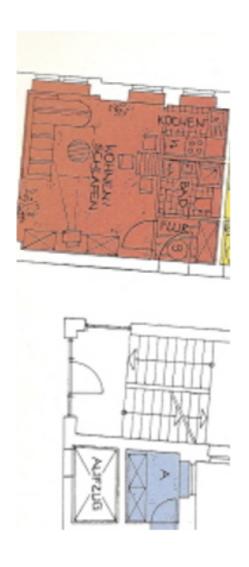


Wohn- und Schlafbereich



Wohn- und Schlafbereich







Erstellungsdatum: nicht benötigt Effizienzklasse: --

Ausweistyp: --- Energieträger: keine Angabe

Energieverbrauch: 116,00 kWh/qm\*a Baujahr: