



Fliederweg 14 in 08112 Wilkau-Haßlau

Etage	erstes Obergeschoss
Räume	3 Raum Wohnung
Frei ab	01.06.2026
Kaltmiete	435,00 Euro
Nebenkosten	165,00 Euro
Warmmiete	600,00 Euro
Größe	68,00 qm
Kaution	870,00 Euro
Stellplatz	Aussenstellplatz 35 Euro
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig	

Wilkau-Haßlau ist eine Kleinstadt im Landkreis Zwickau. Der zwischen 1993 und 1996 von einem Bauträger errichtete Wohnpark in der Ortslage "Silberstraße" umfasst eine Vielzahl von Mehrfamilienhäusern und erfreut sich großer Beliebtheit bei Jung & Alt. Aufgrund der Bundesstraße B93 sowie die Eisenbahnlinie der Erzgebirgsbahn und Nähe zu den Autobahnen A72 und A4 ist Wilkau-Haßlau verkehrsgünstig super zu erreichen.

Zur Miete angeboten wird eine praktisch geschnittene 3-Raum-Wohnung in einer ruhigen Wohnsiedlung in Wilkau-Haßlau! .

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- großzügiges Wohnzimmer /
- Balkon mit hofseitiger Ausrichtung /
- Kinderzimmer auch ideal als Arbeitszimmer nutzbar /
- Schlafzimmer mit Hofseitiger Ausrichtung /
- Tageslichtbad mit Wanne /
- Gäste-WC /
- zeitloser Laminatboden /
- interner Abstellraum mit WM-Anschluss /
- Stellplatz zugeordnet /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Balkon



Flur



Balkon



Flur



Energieausweis



Erstellungsdatum:	bis 30.04.2014	Effizienzklasse:	---
Ausweistyp:	Verbrauchsausweis	Energieträger:	Oel
Energieverbrauch:	107,9 kWh/gm*a	Baujahr:	1993