



| | |
|--------------------|--------------------------|
| Etage | Dachgeschoss |
| Räume | 2 Raum Wohnung |
| Frei ab | nach Vereinbarung |
| Kaltmiete | 280,00 Euro |
| Nebenkosten | 115,00 Euro |
| Warmmiete | 395,00 Euro |
| Größe | 49,73 qm |
| Kaution | 560,00 Euro |
| Stellplatz | Aussenstellplatz 20 Euro |

Einbauküche vorhanden
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Lothar-Streit-Straße 37 in 08056 Zwickau

Das Haus befindet sich im Zentrum von Zwickau, in unmittelbarer Nähe zum Schwanenteich. Garantiert auf Grund seiner geographischen Lage zwischen Autobahn A4, A72 und Schnellstraße b 93, optimale Erreichbarkeit und schnelle Verbindung zu anderen Wirtschaftszentren. Besonders ausgeprägt ist in Zwickau das kulturelle Leben aufgrund seiner Theater, Museen, Bibliothek, Stadthalle, Konzert- und Ballhaus.

Zur Miete angeboten wird eine schicke 2-Raum-Dachgeschosswohnung in schöner ruhiger Wohnlage am Schwanenteich.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss/
- gemütliches Schlafzimmer mit typischen Dachgeschrägen /
- zeitloser Laminatboden in allen Wohnräumen/
- geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche/
- Abkauf der neuwertigen Einbauküche möglich /
- zeitlos gefliestes Bad mit Wanne und Oberlicht/
- Videosprechanlage im Flur/
- abgeschlossenes Kellerabteil/
- Außenstellplatz/
- ruhige Wohnlage am Schwanenteichpark/

*Diverse Einrichtungsgegenstände stehen zum Abkauf (Boxspringbett, kleine Schränke, Duschkabine - Regenwald) Detailabsprachen erfolgen bei der Besichtigung vor Ort.



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Tisch



Einbauküche



Bett



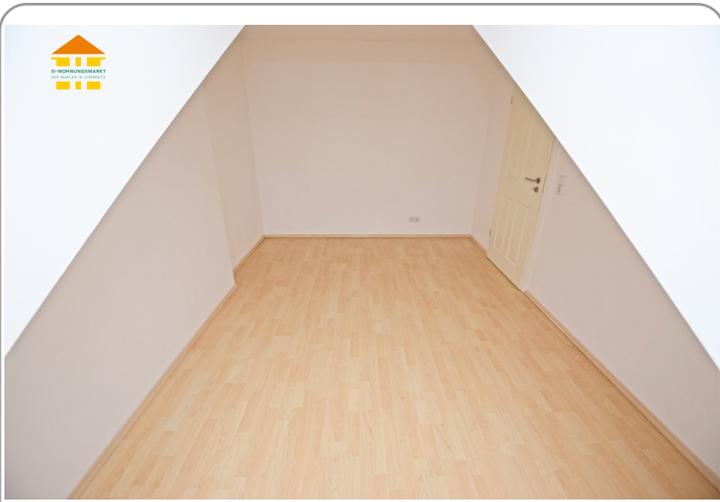
Wohnzimmer



Küche



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Badezimmer



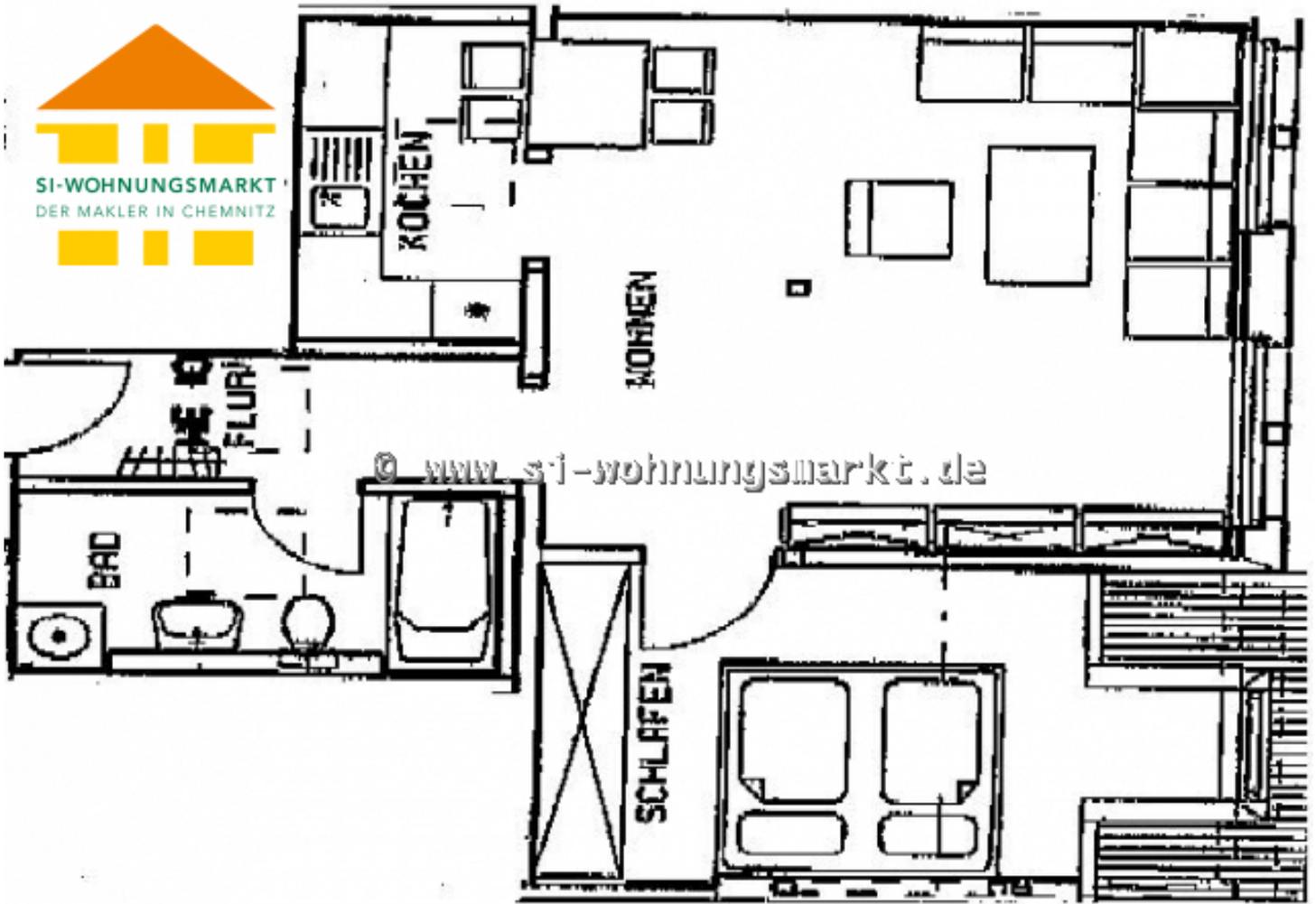
Schlafzimmer



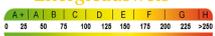
Flur



Badezimmer



Energieausweis



| | | | |
|--------------------------|----------------|-------------------------|--------------|
| Erstellungsdatum: | nicht benötigt | Effizienzklasse: | --- |
| Ausweistyp: | --- | Energieträger: | keine Angabe |
| Energieverbrauch: | kWh/qm*a | Baujahr: | |