



Etage	drittes Obergeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	295,00 Euro
Nebenkosten	128,00 Euro
Warmmiete	423,00 Euro
Größe	53,39 qm
Kauton	885,00 Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Schüffnerstraße 7 in 09130 Chemnitz

Das Wohnhaus befindet sich auf dem Chemnitzer Sonnenberg. Dieser Stadtteil besticht besonders durch seinen offenen und lebendigen Charakter. Eine Vielzahl an bekannten, excellenten Bars und Restaurants, befinden sich ebenso auf dem Sonnenberg. Ein weiterer positiver Aspekt eines Lebens auf dem Sonnenberg ist die zentrale Lage, sowie die sehr gut ausgebaute Infrastruktur des Stadtteils. Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Zur Miete angeboten wird eine 2-Raum-Wohnung in Zentrumsnähe.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss /
- zeitloser Laminatboden in allen Wohnräumen /
- Küche ist über das Wohnzimmer erreichbar /
- Bad mit Wanne, Deckenspots und WM-Anschluss /
- gemütliches Schlafzimmer /
- interner Abstellraum /
- integrierte Deckenspots in Flur und Bad /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Küche



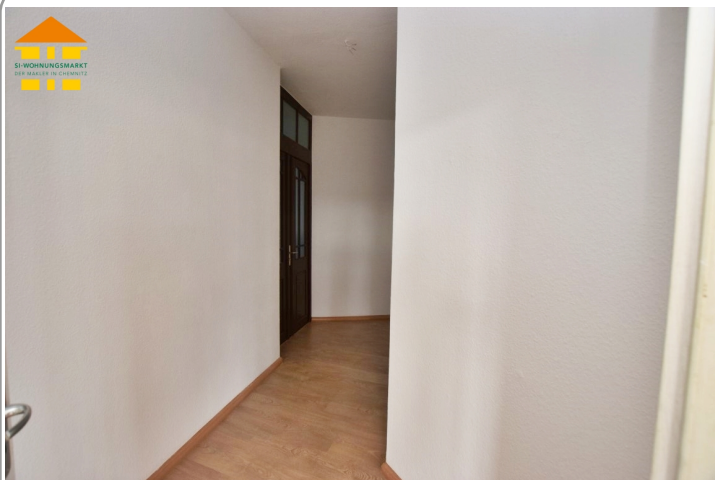
Wohnzimmer



Badezimmer



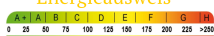
Schlafzimmer



Flur



Energieausweis



Erstellungsdatum:	nicht benötigt	Effizienzklasse:	---
Ausweistyp:	---	Energieträger:	keine Angabe
Energieverbrauch:	83 kWh/qm*a	Baujahr:	1912