Sebastian-Bach-Straße 67 - WE 14 - 2-Raum-Wohnung in 09130 Chemnitz

Etage	erstes Obergeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	nach Vereinbarung
Kaltmiete	322,00 Euro
Nebenkosten	123,00 Euro
Warmmiete	445,00 Euro
Größe	51,30 qm
Kaution	644,00 Euro
Stellplatz	kein Stellplatz Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Sebastian-Bach-Straße 67 in 09130 Chemnitz

Das Wohnhaus befindet sich auf dem Chemnitzer Sonnnenberg. Dieser Stadtteil besticht besonders durch seinen offenen und lebendigen Charakter. Zahlreiche Imbisse, Einzelhandelsgeschäfte und Startups, haben sich in den vergangenen Jahren auf dem Sonnenberg nieder gelassen. Dank der bunt-gemischten Bevölkerung und dem Leben, welches sich zwischen den Häusern und Gärten abspielt, erlangt der Stadtteil immer mehr Zuspruch. Eine Vielzahl an bekannten, excellenten Bars und Restaurants, befinden sich ebenso auf dem Sonnenberg. Diese ziehen täglich Feinschmecker aus ganz Chemnitz und Umgebung in ihren Bann. Ein weiterer positiver Aspekt eines Lebens auf dem Sonnenberg ist die zentrale Lage, sowie die sehr gut ausgebaute Infrastruktur des Stadtteils. Einrichtungen des täglichen Bedarfes sind in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Zur Miete angeboten wird eine attraktive 2-Raum-Wohnung auf dem Sonnenberg.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- zeitloser Laminatboden in allen Wohnräumen /
- geräumiges Wohnzimmer /
- Küche mit Zugang zum Balkon /
- Tageslichtbad mit Wanne und WM-Anschluss /
- abgeschlossenes Kellerabteil /

SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122

09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

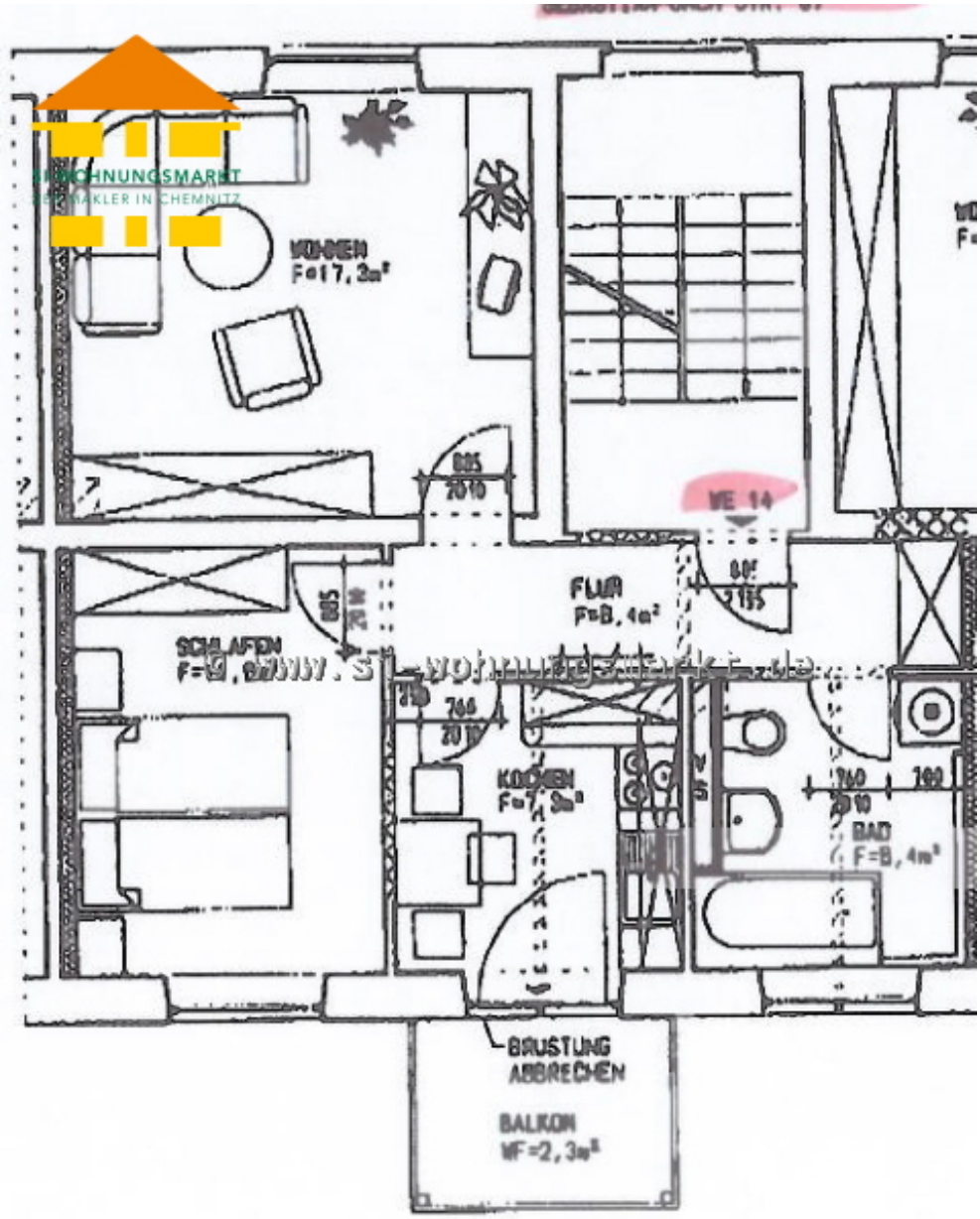
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!



Energieausweis

A+ | A | B | C | D | E | F | G | H

0 25 50 75 100 125 150 175 200 225 >250

Erstellungsdatum:	bis 30.04.2014	**Effizienzklasse:**	---
Ausweistyp:	Verbrauchsausweis	**Energieträger:**	Gas
Energieverbrauch:	kWh/qm*a	**Baujahr:**	1930