Edisonstraße 2 - WE 06 - 2-Raum-Wohnung in 09116 Chemnitz

Etage	zweites Obergeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	250,00 Euro
Nebenkosten	133,00 Euro
Warmmiete	383,00 Euro
Größe	55,40 qm
Kaution	750,00 Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Edisonstraße 2 in 09116 Chemnitz

Die Immobilie befindet sich im Westen der Stadt Chemnitz – in Schönau. Stadtvillen und kleine Mehrfamilienhäuser sorgen für ein besonderes Flair. Dieser Stadtteil mit seinen Grünanlagen, Rad- und Wanderwegen ist sehr ansprechend für Familien. Auch Einrichtungen des alltäglichen Bedarfes, Kindergärten und Schulen sind leicht zu erreichen. In näherer Umgebung befinden sich auch die ,,Messe Chemnitz“ wo regelmäßig verschiedene Veranstaltungen stattfinden. Eine optimale Infrastruktur sorgt dafür, dass die Chemnitzer Innenstadt und die Autobahnen A4 sowie A72 in kurzer Zeit erreichbar sind.

Mieten Sie eine ideal geschnittene 2-Raum-Wohnung eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Chemnitz-Schönau!

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- ansprechend gestalteter Grundriss - ohne Durchgangszimmer /
- großzügiges Wohnzimmer mit großer Fensterfront sorgt für viel Tageslicht /
- geflieste Küche mit Fenster /
- innenliegendes Badezimmer mit Wanne und WM-Anschluss /
- Schlafzimmer mit optimaler Größe /
- zeitloses Laminat /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /

SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122

09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

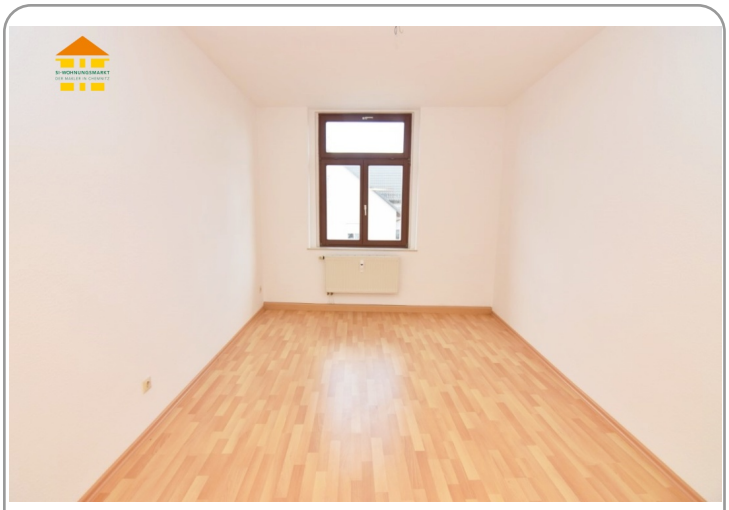
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!

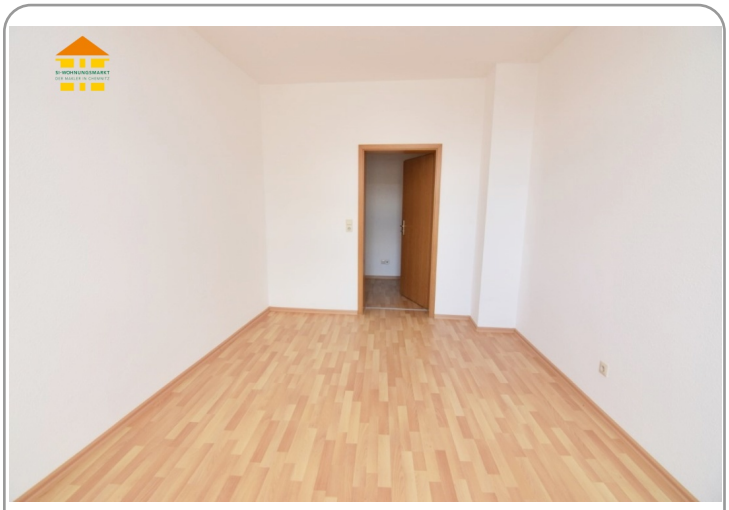


Schlafzimmer

Wohnzimmer

Flur

Wohnzimmer



Schlafzimmer

Badezimmer

Badezimmer

Küche

Küche

Wohnzimmer

Energieausweis

Erstellungsdatum:	nicht benötigt	**Effizienzklasse:**	---
Ausweistyp:	---	**Energieträger:**	keine Angabe
Energieverbrauch:	83,5 kWh/qm*a	**Baujahr:**	