



Etage	zweites Obergeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	01.12.2024
Kaltmiete	230,00 Euro
Nebenkosten	100,00 Euro
Warmmiete	330,00 Euro
Größe	41,78 qm
Kaution	690,00 Euro
Stellplatz	kein Stellplatz Euro
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig	

Ricarda-Huch-Straße 18 in 09116 Chemnitz

Der Stadtteil Altendorf liegt nordwestlich des Zentrums von Chemnitz. Der sehr schön begrünte und freundlich wirkende Stadtteil befindet sich zwischen dem Crimmitschauer Wald und der Limbacher Straße westlich vom Kaßberg. Durch die direkte Anbindung zur Limbacher Straße gelangt man in nur wenigen Minuten auf die A72. Das Gebiet wird mit mehreren Buslinien von der örtlichen Nahverkehrsgesellschaft angefahren. Neben zahlreichen Supermärkten sind weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfes in unmittelbarer Umgebung und meist in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Zur Miete angeboten wird eine 2-Raum-Wohnung auf dem Kaßberg.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- zeitloser Laminatboden in allen Wohnräumen /
- helles und freundliches Wohnzimmer /
- Küche mit Platz für Küchenseite /
- Bad mit Dusche, Deckenspots und WM-Anschluss /
- gemütliches Schlafzimmer /
- integrierte Deckenspots in Flur und Bad /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

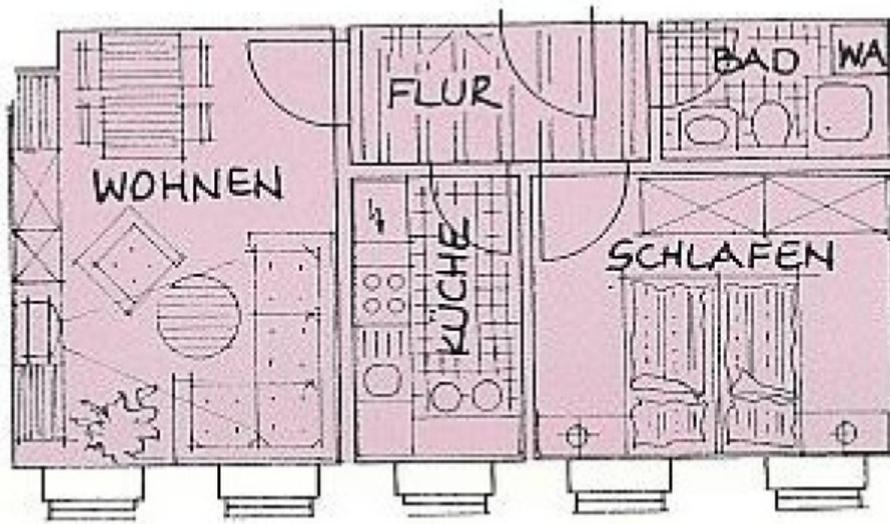
Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

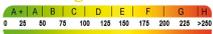
Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Energieausweis



Erstellungsdatum:	nicht benötigt	Effizienzklasse:	---
Ausweistyp:	---	Energieträger:	keine Angabe
Energieverbrauch:	57,00 kWh/qm*a	Baujahr:	1899