



Etage	Dachgeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	01.08.2026
Kaltmiete	262,00 Euro
Nebenkosten	112,00 Euro
Warmmiete	374,00 Euro
Größe	46,75 qm
Kauton	748,00 Euro
Stellplatz	kein Stellplatz Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Schulstraße 17 in 09232 Hartmannsdorf

Die Gemeinde Hartmannsdorf liegt im westlichen Teil des Landkreises Mittelsachsen unweit von Chemnitz und ist heute ein bedeutender Industriestandort. Mit Anschluss an die A 72 ist man gut an das Verkehrsnetz angebunden. Hartmannsdorf ist auch dank seiner Infrastruktur ein guter Ort zum Leben und Arbeiten. Hier gibt es u.a. einen Kindergarten, eine Vorschule, eine Grundschule mit Hort, eine Oberschule, eine Bibliothek sowie ein eigenes Krankenhaus. Zahlreiche Vereine bieten hier Gelegenheit für vielfältige Freizeitbeschäftigungen.

Zur Miete angeboten wird eine 2-Raum-Wohnung in Hartmannsdorf.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss /
- Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon /
- großzügiges Wohnzimmer /
- Balkon mit hofseitiger Ausrichtung /
- Schlafzimmer von angenehmer Größe /
- Tageslichtbad mit Dusche und WM-Anschluss /
- zeitloser Laminatboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- Abstellraum im Treppenhaus /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Wohnzimmer



Balkon



Schlafzimmer



Badezimmer



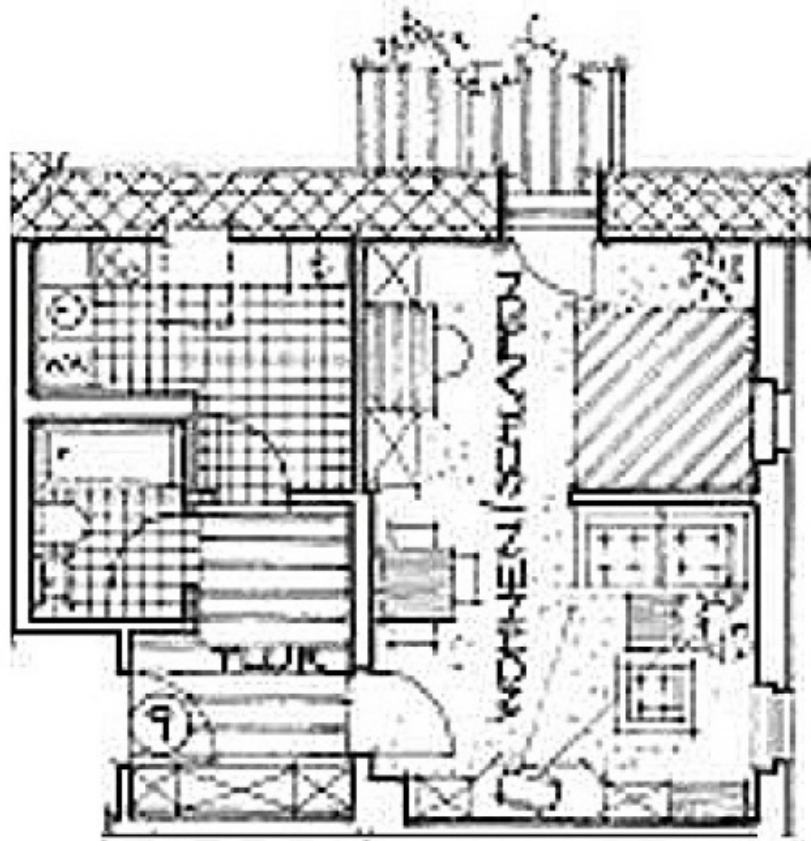
Küche



Küche



Flur



Energieausweis



Erstellungsdatum:	ab 01.05.2014	Effizienzklasse:	D (≤ 150)
Ausweistyp:	Verbrauchsausweis	Energieträger:	Gas
Energieverbrauch:	100,00 kWh/qm*a	Baujahr:	1905