



Etage	Erdgeschoss
Räume	1 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	200,00 Euro
Nebenkosten	81,00 Euro
Warmmiete	281,00 Euro
Größe	33,56 qm
Kaution	600,00 Euro
Stellplatz	kein Stellplatz Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Vettersstraße 60 in 09126 Chemnitz

Bernsdorf liegt südöstlich des Chemnitzer Zentrums und zeichnet sich durch die Nähe zur Technischen Universität, eine sehr gute ÖPNV-Anbindung sowie kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Ärzten aus. Der Stadtteil bietet eine Mischung aus urbanem Wohnen und grünen Erholungsflächen wie dem Bernsdorfer Park. Durch die zentrale, aber dennoch ruhige Lage ist Bernsdorf sowohl bei Studierenden als auch bei Familien beliebt.

Zur Miete angeboten wird eine 1-Raum-Wohnung in UNI-Nähe.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss /
- großzügiges Wohn- bzw. Schlafzimmer /
- Küche mit genügend Platz für einen Essbereich /
- Badezimmer mit Dusche und WM-Anschluss /
- zeitloser Laminatboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Küche



Wohn-/Schlafzimmer



Lampe



Bad



Wohn-/Schlafzimmer



Flur



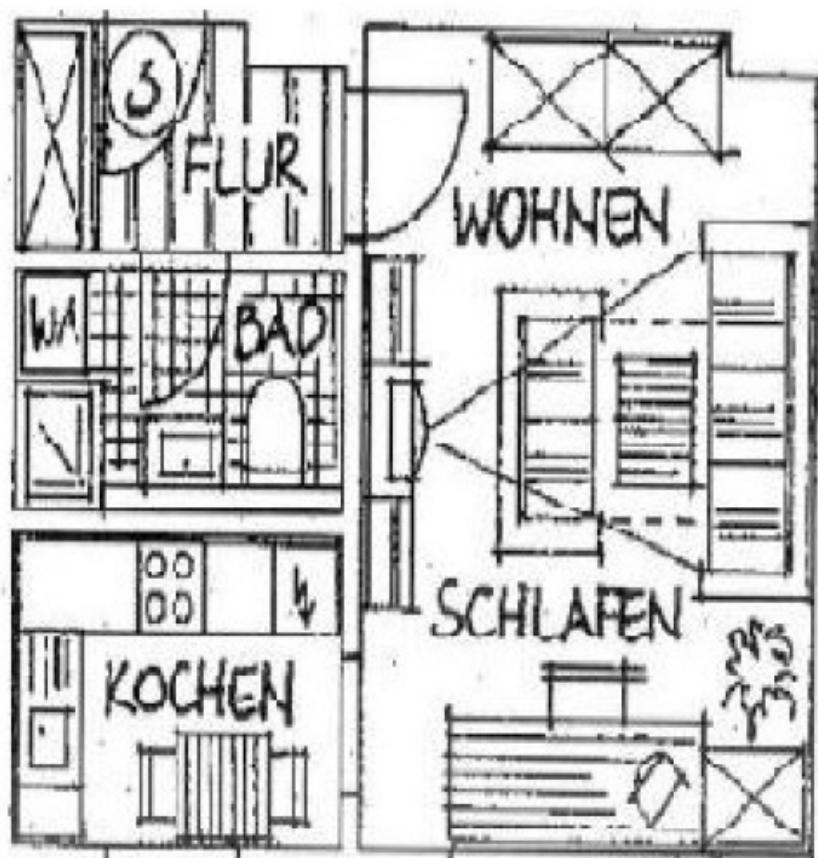
Bad



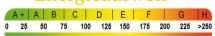
Flur



Küche



Energieausweis



Erstellungsdatum: ab 01.05.2014 **Effizienzklasse:** C (<= 100)

Ausweistyp: Verbrauchsausweis **Energieträger:** Gas

Energieverbrauch: 100,00 kWh/qm²a **Baujahr:** 1922