



Etage	Erdgeschoss
Räume	3 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	340,00 Euro
Nebenkosten	160,00 Euro
Warmmiete	500,00 Euro
Größe	67,91 qm
Kaution	680,00 Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Paul-Jäkel-Straße 44 in 09113 Chemnitz

Der Stadtteil Altendorf liegt nordwestlich des Zentrums von Chemnitz. Der sehr schön begrünte und freundlich wirkende Stadtteil befindet sich zwischen dem Crimmitschauer Wald und der Limbacher Straße westlich vom Kaßberg. Hinter den denkwürdigen Häusern mit verschieften Kiehbogendächern, liebevoll Eselsrücken genannt, findet man auch Einfamilienhäuser und einladende Gartenanlagen. Durch die direkte Anbindung zur Limbacher Straße gelangt man in nur wenigen Minuten auf die A72. Das Gebiet wird mit mehreren Buslinien von der örtlichen Nahverkehrsgesellschaft angefahren. Neben zahlreichen Supermärkten sind weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs in unmittelbarer Umgebung und meist in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Schicke 3-Raum-Wohnung im Stadtteil Schlosschemnitz gelegen!

Diese Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon /
- offene Wohnküche /
- Balkon mit hofseitiger Ausrichtung /
- Schlafzimmer von angenehmer Größe /
- Kinder-/Arbeitszimmer von angenehmer Größe /
- Tageslichtbad mit Wanne und WM-Anschluss /
- zeitloser Laminatboden /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Flur



Kinderzimmer



Kinderzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Wohnzimmer



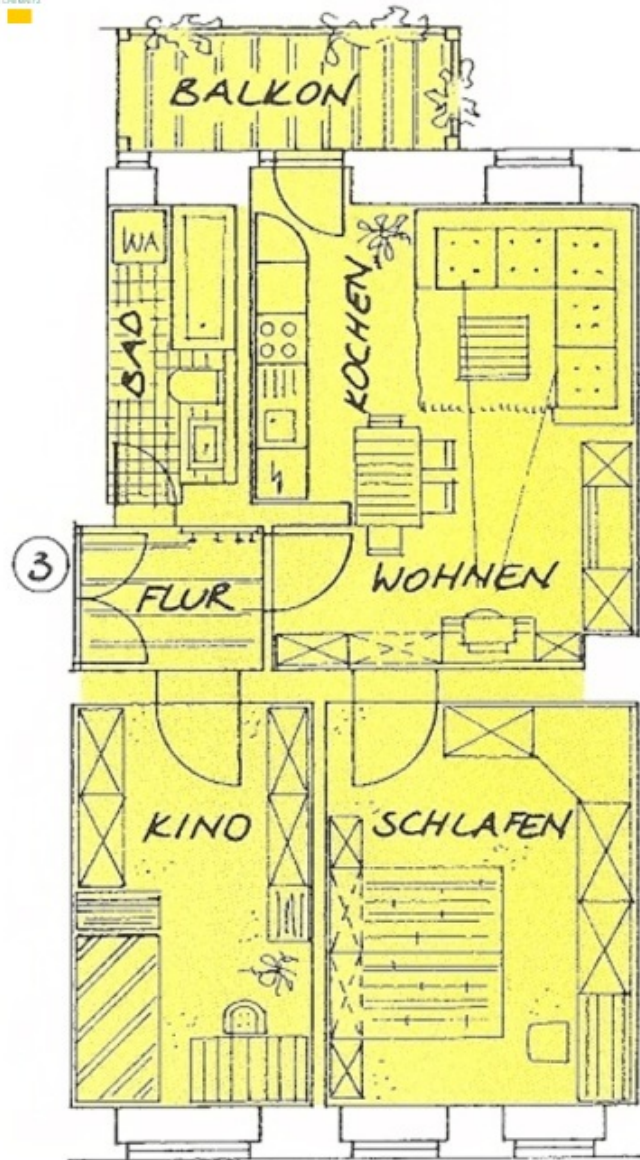
Wohnzimmer



Küche



Balkon



Energieausweis



Erstellungsdatum:	nicht benötigt	Effizienzklasse:	---
Ausweistyp:	---	Energieträger:	keine Angabe
Energieverbrauch:	97,00 kWh/qm*a	Baujahr:	