Paul-Jäkel-Straße 44 - WE 03 - 3-Raum-Wohnung in 09113 Chemnitz

Räume





Etage Erdgeschoss

3 Raum Wohnung

 Frei ab
 01.01.2026

 Kaltmiete
 340,00 Euro

 Nebenkosten
 160,00 Euro

 Warmmiete
 500,00 Euro

 Größe
 67,91 qm

 Kaution
 680,00 Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Paul-Jäkel-Straße 44 in 09113 Chemnitz

Der Stadtteil Altendorf liegt nordwestlich des Zentrums von Chemnitz. Der sehr schön begrünte und freundlich wirkende Stadtteil befindet sich zwischen dem Crimmitschauer Wald und der Limbacher Straße westlich vom Kaßberg. Hinter den denkwürdigen Häusern mit verschieferten Kielbogendächern, liebevoll Eselsrücken genannt, findet man auch Einfamilienhäuser und einladende Gartenanlagen. Durch die direkte Anbindung zur Limbacher Straße gelangt man in nur wenigen Minuten auf die A72. Das Gebiet wird mit mehreren Buslinien von der örtlichen Nahverkehrsgesellschaft angefahren. Neben zahlreichen Supermärkten sind weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfes in unmittelbarer Umgebung und meist in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Schicke 3-Raum-Wohnung im Stadtteil Schlosschemnitz gelegen!

Diese Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss keine Durchgangszimmer /
- Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon /
- offene Wohnküche /
- Balkon mit hofseitiger Ausrichtung /
- Schlafzimmer von angenehmer Größe /
- Kinder-/Arbeitszimmer von angenehmer Größe /
- · Tageslichtbad mit Wanne und WM-Anschluss /
- zeitloser Laminatboden /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122 09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640 Telefax: 0371 / 27 32 64 29



PREMIUM

PARTNER

2020

info@si-wohnungsmarkt.de www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online. Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





