Deulichstraße 7 - WE 08 - 2-Raum-Wohnung in 09119 Chemnitz

Etage	zweites Obergeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	245,00 Euro
Nebenkosten	87,00 Euro
Warmmiete	332,00 Euro
Größe	36,40 qm
Kaution	735,00 Euro

Einbauküche vorhanden
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Deulichstraße 7 in 09119 Chemnitz

Die Wohnung befindet sich im beliebten Chemnitzer Stadtteil Kappel, der sich durch seine ruhige Wohnlage und eine sehr gute Infrastruktur auszeichnet. Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen, Kindergärten sowie zahlreiche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten erreichbar. Eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie an die Bundesstraße B95 und die Autobahn A72 sorgt für kurze Wege in die Chemnitzer Innenstadt und das Umland. Darüber hinaus laden nahegelegene Grünflächen und Freizeitmöglichkeiten zu erholsamen Spaziergängen und vielfältigen Freizeitaktivitäten ein.

Zur Miete angeboten wird eine 2-Raum-Wohnung auf dem Kaßberg.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:
- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- großzügiges Wohnzimmer /
- offene Wohnküche mit Essbereich /
- Küche mit Einbauküche /
- Schlafzimmer von angenehmer Größe /
- Badezimmer mit Dusche und WM-Anschluss /
- integrierte Deckenspots in Flur und Bad /
- zeitloser Laminatboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /

SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122

09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

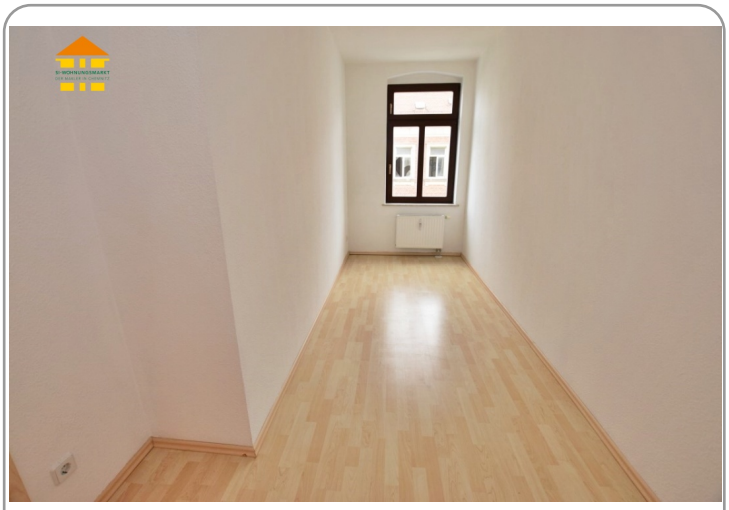
Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!

Flur

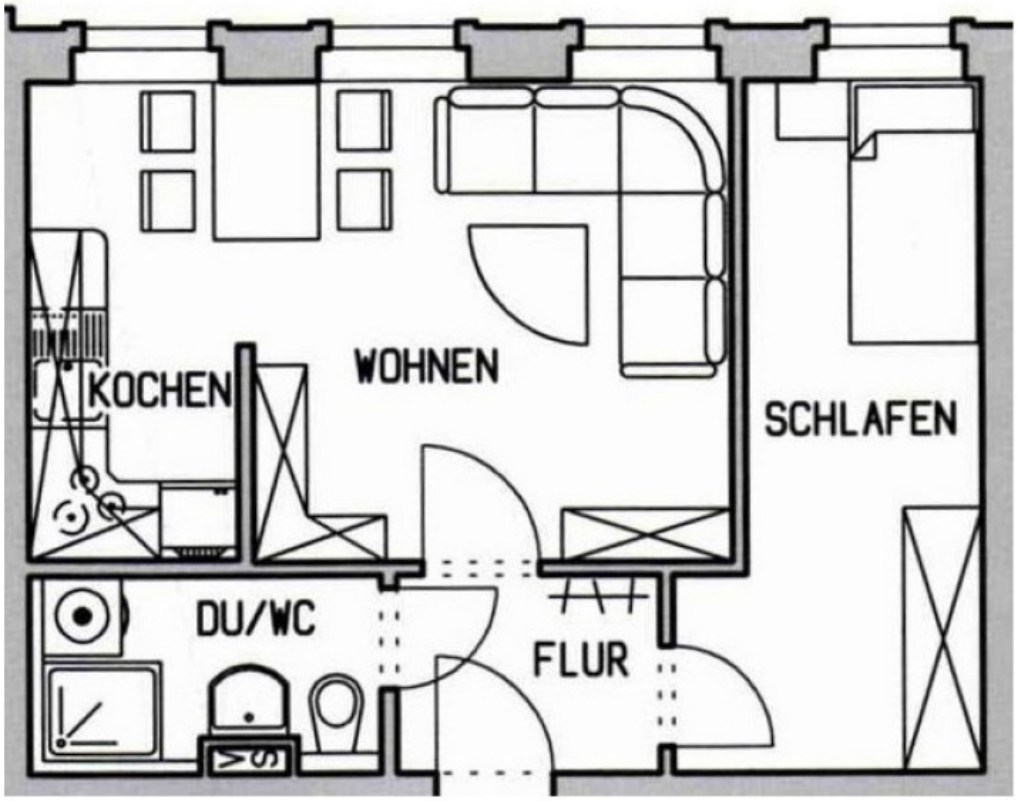
Küche

Badezimmer



Schlafzimmer

Wohnzimmer



Energieausweis

Erstellungsdatum:	ab 01.05.2014	**Effizienzklasse:**	C (<= 100
Ausweistyp:	Verbrauchsausweis	**Energieträger:**	Gas
Energieverbrauch:	122,1 kWh/qm*a	**Baujahr:**	1906