



Zeißstraße 38 in 09131 Chemnitz

Etage	Erdgeschoss
Räume	3 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	310,00 Euro
Nebenkosten	140,00 Euro
Warmmiete	450,00 Euro
Größe	58,05 qm
Kaution	620,00 Euro
Stellplatz	kein Stellplatz Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Das Objekt befindet sich im schönen Chemnitzer Stadtteil Hilbersdorf. Sowohl das Einkaufszentrum "Sachsenallee", als auch zahlreiche sich im Stadtteil befindende Einrichtungen des täglichen Bedarfs, sind in wenigen Minuten erreichbar. Ein Großteil der Fläche des beliebten Stadtteils wird von einem großen Waldgebiet, dem Zeißigwald, eingenommen. Somit ist man stets in nur wenigen Minuten, sowohl in der belebten Chemnitzer Innenstadt, als auch in der ruhigen und besinnlichen Natur.

Zur Miete angeboten wird eine 3-Raum-Wohnung in Hilbersdorf.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss /
- geräumiges Wohnzimmer von angenehmer Größe /
- sonnige Küche mit WM-Anschluss /
- Balkon mit hofseitiger Ausrichtung /
- Kinderzimmer auch ideal als Arbeitszimmer nutzbar /
- Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon /
- Bad mit Wanne /
- integrierte Deckenspots in Flur und Bad /
- zeitloser Laminatboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Wohnen



Schlafen



Küche



Wohnen



Küche



Küche



Schlafen



Flur



Bad



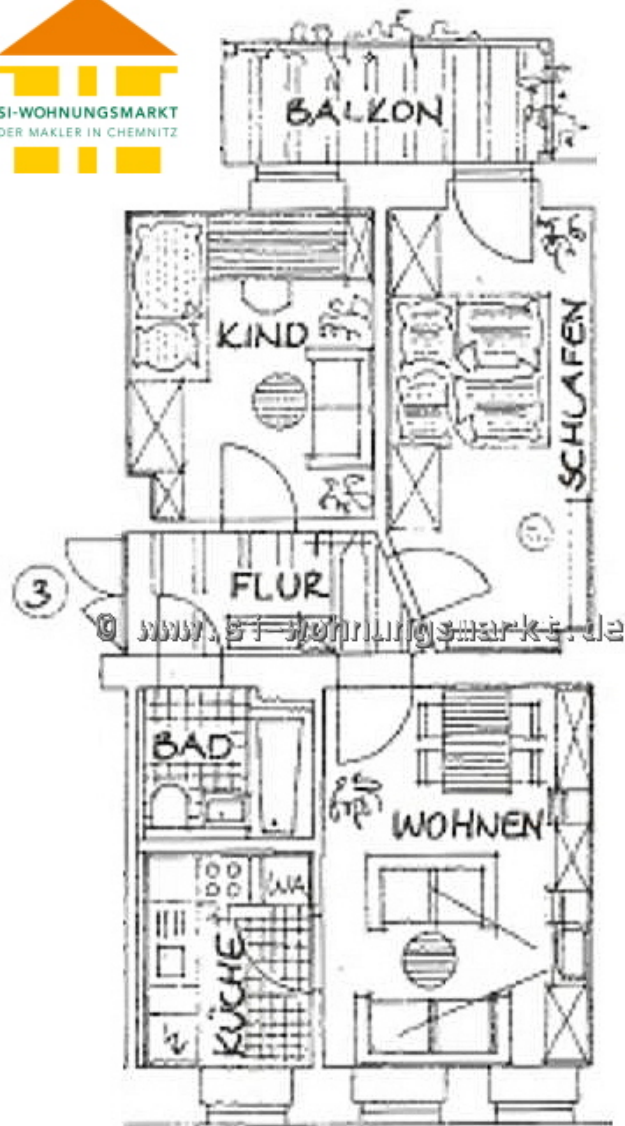
Kind



Kind



Balkon



Energieausweis



Erstellungsdatum:	ab 01.05.2014	Effizienzklasse:	---
Ausweistyp:	---	Energieträger:	keine Angabe
Energieverbrauch:	76,00 kWh/qm*a	Baujahr:	1900