



Apollostraße 15 in 09111 Chemnitz

Etage	drittes Obergeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	325,00 Euro
Nebenkosten	150,00 Euro
Warmmiete	475,00 Euro
Größe	59,12 qm
Kaution	650,00 Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Die Immobilie befindet sich im Zentrum der Stadt der Moderne. Dieser, der Stadt Chemnitz im Jahre 2007 verliehene Titel, trifft besonders auf das Chemnitzer Zentrum sehr gut zu. Der Stadtteil erstreckt sich von der Müllerstraße im Norden über die Dresdner Straße im Westen bis hin zur Rembrandtstraße im Süden. Das Zentrum mit der belebten Chemnitzer Innenstadt bietet viele Möglichkeiten der aktiven und kulturellen Freizeitgestaltung. Zahlreiche Museen, wie das SMAC oder auch die Kunstsammlungen am Theaterplatz, locken mit atemberaubenden Ausstellungen. Unvergessliche Momente erleben Sie bei den verschiedensten Veranstaltungen in der Stadthalle oder in der Oper.

Zur Vermietung steht eine schicke 2-Raum-Wohnung in zentraler Lage.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss /
- großzügiges Wohnzimmer /
- Küche mit genügend Platz für einen Essbereich /
- Balkon mit hofseitiger Ausrichtung /
- Schlafzimmer mit Hofseitiger Ausrichtung /
- Bad mit Wanne /
- zeitloser Laminatboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /
- Zentrale und ruhige Lage /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Energieausweis



Erstellungsdatum:	bis 30.04.2014	Effizienzklasse:	C (<= 100)
Ausweistyp:	Verbrauchsausweis	Energieträger:	Gas
Energieverbrauch:	kWh/qm*a	Baujahr:	1920