



Schulstraße 97 in 09125 Chemnitz

Das Objekt liegt im langgestreckten Stadtteil Altchemnitz, der durch eine vielfältige Architektur geprägt ist. Das Wohnangebot reicht von sanierten Altbauwohnungen in Zentrumsnähe bis hin zu Doppelhaushälften mit ländlichem Charakter im Süden. Zudem haben sich aufgrund der sehr guten Verkehrsanbindung zahlreiche Industriebetriebe in Altchemnitz angesiedelt.

Zur Miete angeboten wird eine 2-Raum-Wohnung in Chemnitz.

Diese Merkmale kennzeichnen die Wohnung

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- großzügliches Wohnzimmer /
- Küche mit genügend Platz für einen Essbereich /
- Schlafzimmer von angenehmer Größe /
- Badezimmer mit Wanne und WM-Anschluss /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /

Etage	erstes Obergeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	250,00 Euro
Nebenkosten	120,00 Euro
Warmmiete	370,00 Euro
Größe	50,39 qm
Kaution	750,00 Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

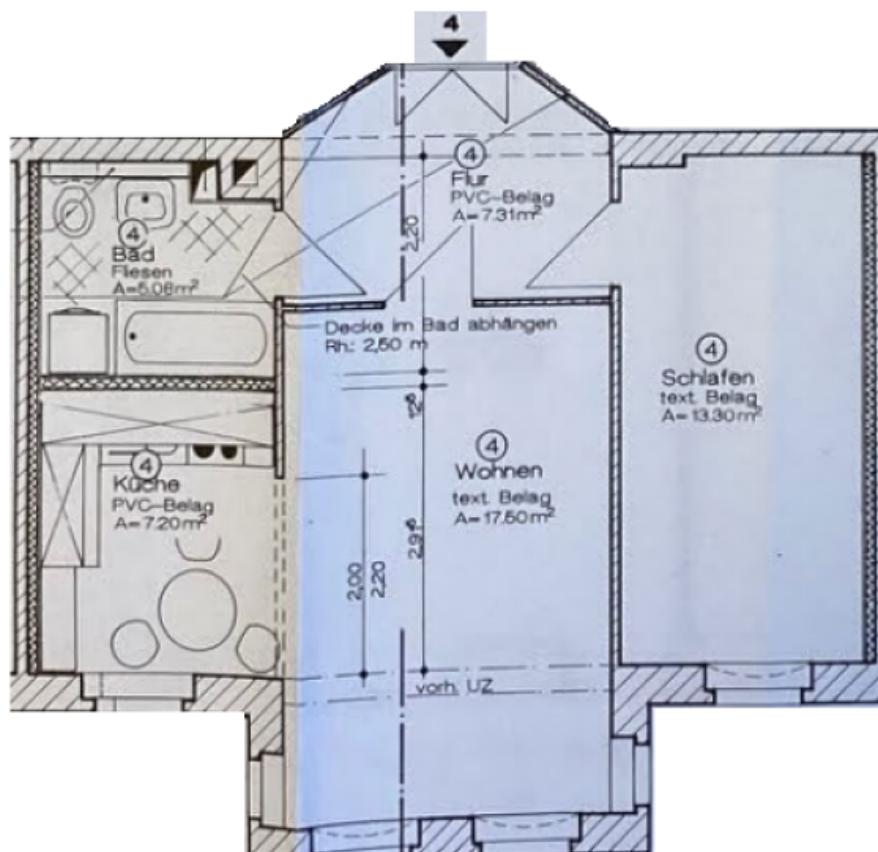
Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

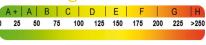
info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Energieausweis	
A+ A B C D E F G H 	
Erstellungsdatum:	ab 01.05.2014
Ausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauch:	kWh/qm*a
Effizienzklasse:	C (<= 100)
Energieträger:	Gas
Baujahr:	1900