



Seminarberg 3 in 08396 Waldenburg

Etage	Erdgeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	500,00 Euro
Nebenkosten	200,00 Euro
Warmmiete	700,00 Euro
Größe	61,50 qm
Kaution	1000,00 Euro
Stellplatz	Aussenstellplatz 25 Euro
Einbauküche vorhanden	
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig	

Die Immobilie befindet sich in der sächsischen Kleinstadt Waldenburg im Landkreis Zwickau und umfasst ca. 4000 Einwohner. Die Stadt mit seinen Grünanlagen, Rad- und Wanderwegen ist besonders ansprechend für Familien. Waldenburg verfügt über ein Theater, ein Schloss, Museen und mehrere Parks. Einrichtungen des täglichen Bedarfes, wie z.B. Lebensmittelgeschäfte, Ärzte, Apotheken sowie Schulen sind auch nicht weit entfernt vorzufinden. Außerdem ist eine Bushaltestelle nur in wenige Meter vom Objekt entfernt. Mit diesem sind umliegende Städte wie Limbach-Oberfrohna, Penig oder Glauchau erreichbar.

Zur Miete angeboten wird eine 2-Raum-Wohnung in Waldenburg.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse /
- großzügiges Wohnzimmer /
- offene Wohnküche mit Essbereich /
- maßangefertigte Einbauküche inkl. allen Geräten 50,-€/Monat /
- Terrasse mit hofseitiger Ausrichtung /
- Schlafzimmer von angenehmer Größe /
- Schlafzimmer mit Hofseitiger Ausrichtung /
- Tageslichtbad mit Dusche /
- zeitloser Laminatboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122

09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Küche



Badezimmer



Schlafzimmer



Wohnzimmer

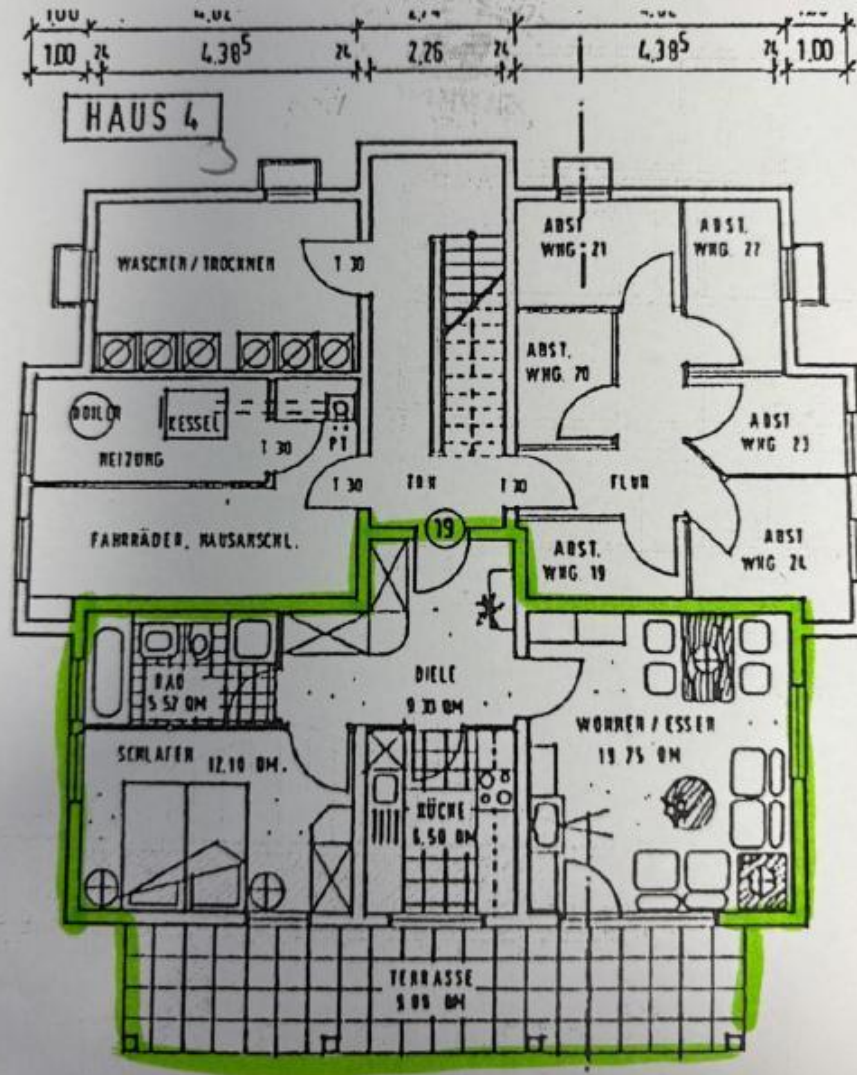


Flur



Schlafzimmer

Untergeschoss



Energieausweis



Erstellungsdatum:	nicht benötigt	Effizienzklasse:	D (<= 150)
Ausweistyp:	---	Energieträger:	keine Angabe
Energieverbrauch:	kWh/qm*a	Baujahr:	