



Georg-Büchner-Straße 5 in 09648 Mittweida

Etage	Dachgeschoss
Räume	3,5 Raum Wohnung
Frei ab	01.11.2025
Kaltmiete	475,00 Euro
Nebenkosten	185,00 Euro
Warmmiete	660,00 Euro
Größe	75,84 qm
Kaution	950,00 Euro
Stellplatz	Aussenstellplatz 30 Euro
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig	

In einem ruhigen und gepflegten Viertel von Mittweida trifft Wohnqualität auf Nähe zur Natur und zur Innenstadt. Die Umgebung bietet eine angenehme Mischung aus familiärer Atmosphäre und studentischem Leben, mit kurzen Wegen zu Einkaufsmöglichkeiten, Grünflächen und öffentlichem Nahverkehr. Ideal für alle, die ein entspanntes Zuhause mit guter Anbindung suchen.

Mieten Sie eine schicke 3,5-Raum-Dachgeschoss-Wohnung in Mittweida!

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon /
- offene Wohnküche /
- Balkon mit hofseitiger Ausrichtung /
- Kinderzimmer auch ideal als Arbeitszimmer nutzbar /
- Schlafzimmer von angenehmer Größe /
- Galerie im Obergeschoss auch als Kinder-/Arbeitszimmer nutzbar /
- Bad mit Wanne und WM-Anschluss /
- Stellplatz zugeordnet /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

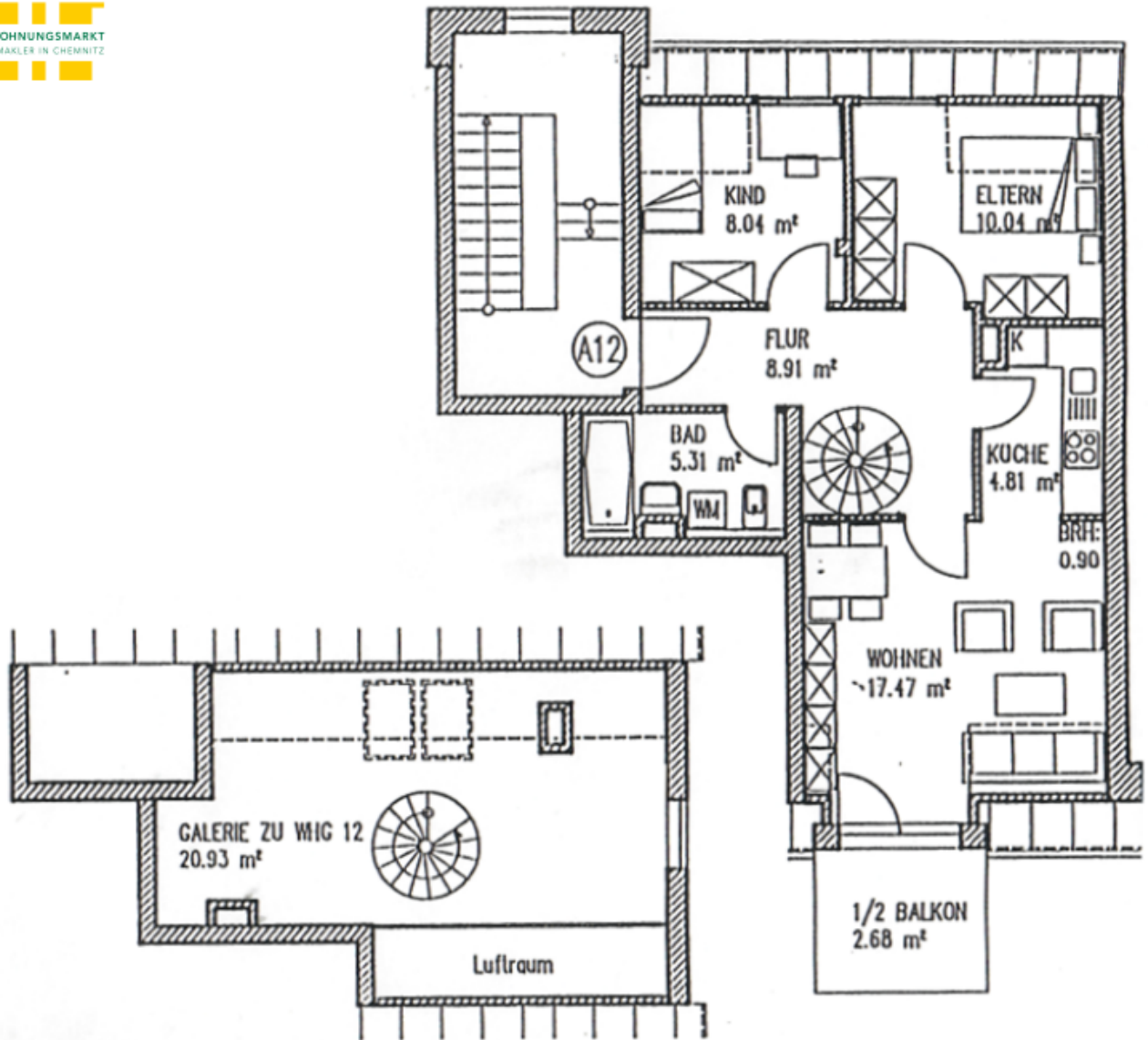
Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Energieausweis



Erstellungsdatum:	nicht benötigt	Effizienzklasse:	---
Ausweistyp:	---	Energieträger:	keine Angabe
Energieverbrauch:	100 kWh/qm*a	Baujahr:	