



Eibenberger Straße 3 in 09123 Chemnitz

Das Wohnhaus befindet sich in einer ruhigen Anliegerstraße. Der Stadtteil ist auch als Perle des Zwönitztal bekannt und einer der markantesten Punkte, das Einsiedler Brauhaus, ist nur 150 Metern entfernt. Vielleicht ein Grund für die gute und langjährig, zuverlässige Mieterstruktur des Hauses.

Zur Miete angeboten wird eine 2-Raum-Wohnung in Einsiedel.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss /
- zeitloser Laminatboden in allen Wohnräumen /
- helles und freundliches Wohnzimmer /
- geräumiges Schlafzimmer /
- Küche mit Fenster bietet genügend Platz für eine Küchenzeile /
- Tageslichtbad mit Wanne /
- WM-Stellplatz im Kellergeschoss /
- allgemein genutzter Trockenboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- grüner Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /

Etage	Dachgeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	235,00 Euro
Nebenkosten	145,00 Euro
Warmmiete	380,00 Euro
Größe	55 qm
Kaution	705,00 Euro
Stellplatz	kein Stellplatz Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Flur



Küche



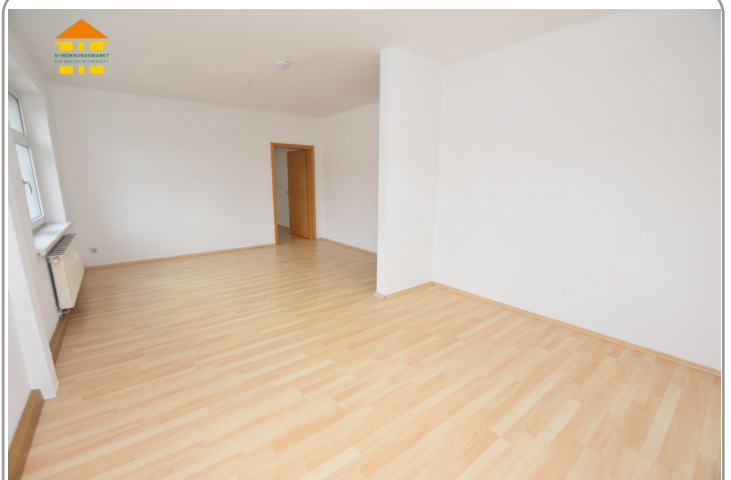
Wohnzimmer



Bad



Schlafzimmer



Wohnzimmer



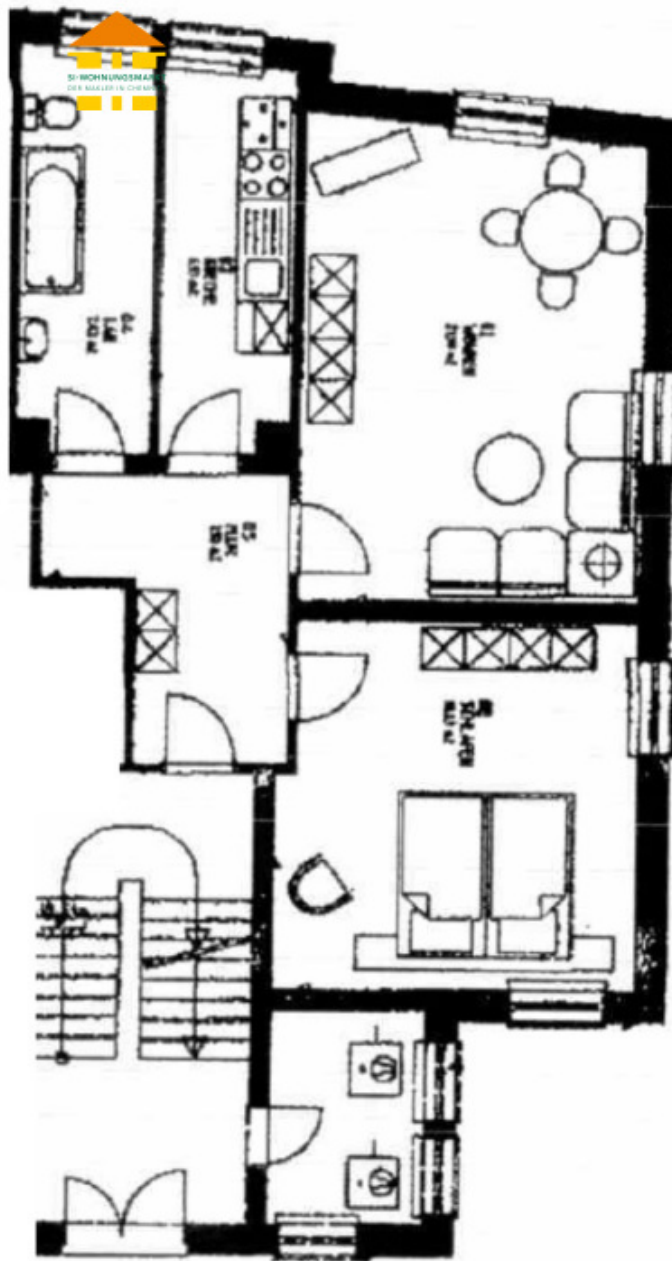
Wohnzimmer



Schlafzimmer



Wohnzimmer



Energieausweis



Erstellungsdatum:	ab 01.05.2014	Effizienzklasse:	---
Ausweistyp:	Verbrauchsausweis	Energieträger:	Gas
Energieverbrauch:	143,80 kWh/qm*a	Baujahr:	1911