Margaretenstraße 36 - WE 12 - 2-Raum-Wohnung in 09131 Chemnitz





Etage erstes Obergeschoss Räume 2 Raum Wohnung

 Frei ab
 01.10.2025

 Kaltmiete
 245,00 Euro

 Nebenkosten
 113,00 Euro

 Warmmiete
 358,00 Euro

 Größe
 47,16 qm

 Kaution
 735,00 Euro

Stellplatz kein Stellplatz Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Margaretenstraße 36 in 09131 Chemnitz

Das Objekt befindet sich im schönen Chemnitzer Stadtteil Hilbersdorf. Besonders bei jungen Familien ist dieser Stadtteil dank seiner idealen Lage und der zahlreichen Bildungseinrichtungen sehr beliebt. Sowohl das Einkaufscenter "Sachsenallee" als auch zahlreiche sich im Stadtteil befindende Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten zu erreichen. Ein Großteil der Fläche des beliebten Stadtteils wird von einem großen Waldgebiet "dem Zeisigwald" eingenommen. Somit ist man stets in nur wenigen Minuten sowohl in der belebten Chemnitzer Innenstadt, als auch in der Natur.

Zur Miete angeboten wird eine 2-Raum-Wohnung in Hilbersdorf.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss /
- geräumiges Wohnzimmer /
- sonnige Küche mit WM-Anschluss /
- Schlafzimmer mit Hofseitiger Ausrichtung /
- · Bad mit Dusche /
- Teppichboden in allen Wohnräumen /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122 09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640 Telefax: 0371 / 27 32 64 29



PREMIUM

PARTNER

2020

info@si-wohnungsmarkt.de www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online. Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Küche



Küche



Badezimmer



