



Etage	erstes Obergeschoss
Räume	3 Raum Wohnung
Frei ab	nach Renovierung
Kaltmiete	540,00 Euro
Nebenkosten	200,00 Euro
Warmmiete	740,00 Euro
Größe	82,00 qm
Kaution	1620,00 Euro
Stellplatz	kein Stellplatz Euro

Aufzug im Haus
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Henriettenstraße 50 in 09112 Chemnitz

Das Mehrfamilienhaus befindet sich in einem der größten Gründerzeit- und Jugendstilviertel Deutschlands - dem Kaßberg. Der unter allen Bevölkerungsgruppen beliebte Stadtteil zählt seit 1991 als Flächendenkmal. Im Laufe der vergangenen 20 Jahre hat sich der Kaßberg zu dem Place-To-Be in Chemnitz entwickelt. Zahlreiche kleine, ausgefallene und hippe Cafés und Restaurants sind das Aushängeschild des Kaßbergs.

Zur Miete steht eine schöne 3-Raum-Wohnung im 1.Obergeschoss auf dem beliebten Chemnitzer Kaßberg.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss - keine Durchgangszimmer /
- großzügiges Wohnzimmer /
- Küche mit Zugang zum Balkon /
- Kinderzimmer von angenehmer Größe /
- Schlafzimmer mit hofseitiger Ausrichtung /
- Gäste WC /
- Bad mit Wanne & WM-Anschluss /
- interner Abstellraum /
- Deckenspots in Flur und Bad /
- zeitloser Laminatboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- Aufzug im Treppenhaus /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Wohnzimmer



Bad



Kinderzimmer



Flur



Küche



Abstellkammer



Gäste-WC



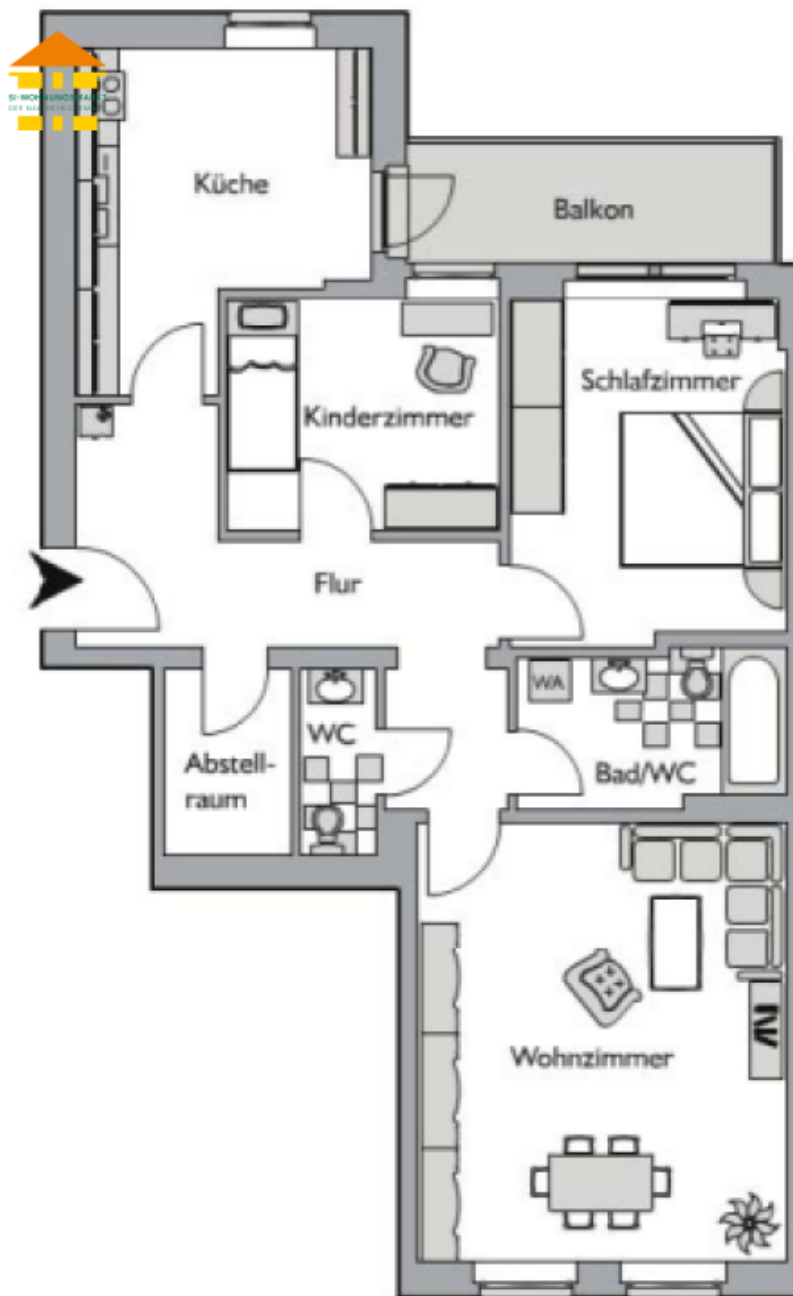
Balkon



Küche



Schlafzimmer



Energieausweis



Erstellungsdatum:	nicht benötigt	Effizienzklasse:	---
Ausweistyp:	---	Energieträger:	keine Angabe
Energieverbrauch:	kWh/qm*a	Baujahr:	