Bernsdorfer Straße 88 - WE 13 - 2-Raum-Wohnung in 09126 Chemnitz





Etage drittes Obergeschoss Räume 2 Raum Wohnung

 Frei ab
 01.08.2025

 Kaltmiete
 285,00 Euro

 Nebenkosten
 150,00 Euro

 Warmmiete
 435,00 Euro

 Größe
 62,50 qm

 Kaution
 855,00 Euro

Einbauküche vorhanden Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Bernsdorfer Straße 88 in 09126 Chemnitz

Die Immobilie befindet sich im Studentenviertel von Chemnitz - Bernsdorf. Der Hauptteil der Technischen Universität erstreckt sich hier entlang der Reichenhainer Straße. Die drittgrößte sächsische Universität zieht mit ihren zahlreichen Einrichtungen jährlich tausende Studenten in den beliebten Chemnitzer Stadtteil. Die ideal ausgebaute Infrastruktur und die Nähe zum Zentrum lassen das jugendlich geprägte Bernsdorf auch für Familien und Senioren attraktiv erscheinen.

Mieten Sie eine frisch renovierte 2-Raumwohnung im ersten Obergeschoss eines 1910 erbauten und 1999 sanierten Mehrfamilienhauses in Chemnitz-Bernsdorf!

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss /
- großzügiges Wohnzimmer mit Erker /
- offene Wohnküche /
- Einbauküche auf Anfrage möglich 35,- €/Monat /
- · Balkon mit hofseitiger Ausrichtung /
- Schlafzimmer mit Hofseitiger Ausrichtung /
- Bad mit Wanne und WM-Anschluss /
- zeitloser Laminatboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- Trockenboden zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- Glasfaseranschluss /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122 09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640 Telefax: 0371 / 27 32 64 29



PREMIUM

PARTNER

2020

info@si-wohnungsmarkt.de www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online. Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





