



Etage	Dachgeschoss
Räume	1 Raum Wohnung
Frei ab	01.06.2026
Kaltmiete	235,00 Euro
Nebenkosten	64,00 Euro
Warmmiete	299,00 Euro
Größe	39,17 qm
Kaution	470,00 Euro
Stellplatz	Aussenstellplatz 25 Euro
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig	

Gräfenbrücker Straße 1e in 07570 Weida

Das Mehrfamilienhaus liegt im thüringischen Landkreis Greiz. In der näheren Umgebung befinden sich Restaurants, zwei Supermärkte und eine Bäckerei. Verschiedene Apotheken, ein Fitnessstudio sowie zwei Grün- und Parkanlagen sind innerhalb weniger Minuten gut zu erreichen. Die Bus- und Bahnhaltestellen sind ebenfalls unweit entfernt. Kulturelle Vielfalt bietet die Osterburg mit ihrem Museum und einer anschließenden Wanderung zum schönen Aussichtspunkt Paulinenhöhe, welcher einen wunderbaren Weitblick über die ganze Stadt bietet.

Mieten Sie eine großzügige 1-Raum-Wohnung im Dachgeschoss eines gepflegten und um 1995 erbauten Mehrfamilienhauses in Weida.

Die Wohnung kennzeichnet sich durch folgende Merkmale:

- ansprechend gestalteter Grundriss /
- großzügiger Wohn- und Schlafbereich mit Zugang zur Dachterrasse /
- Dachterrasse mit Ausrichtung zum Sonnenuntergang /
- neuwertiger, grauer Vinylboden in der Küche und Flur /
- Tageslichtbad mit Wanne und WM-Anschluss /
- Flur mit ausreichend Platz für eine Garderobe /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- Außenstellplatz /
- dezentrale Warmwasseraufbereitung /
- Nachtspeicheröfen /

Für die Warmwassererzeugung sowie für die Heizungsversorgung fallen zusätzliche Stromkosten an. Diese finden in den angegebenen Nebenkosten keine Berücksichtigung.

Die Hausreinigung ist durch die Hausbewohner selbst durchzuführen.



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122

09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Hausansicht



Badezimmer



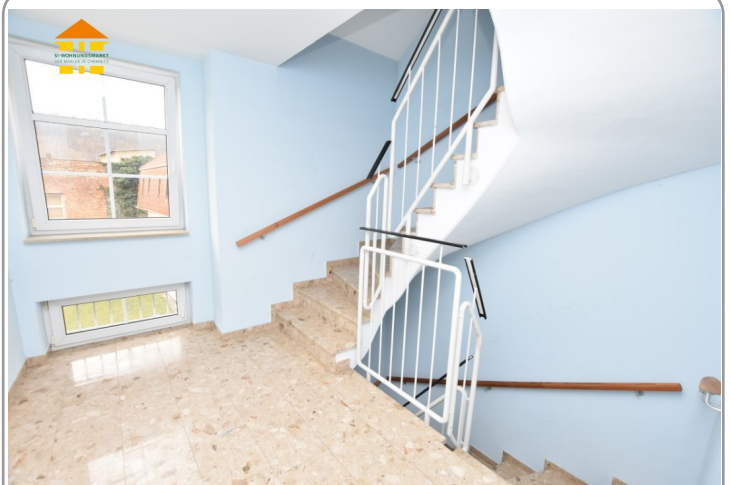
Dachterrasse / Balkon



Flur



Wohn- und Schlafzimmer



Treppenhaus



Stellplätze



Dachterrasse / Balkon



Dachterrasse



Badezimmer



Wohn- und Schlafzimmer



Küche



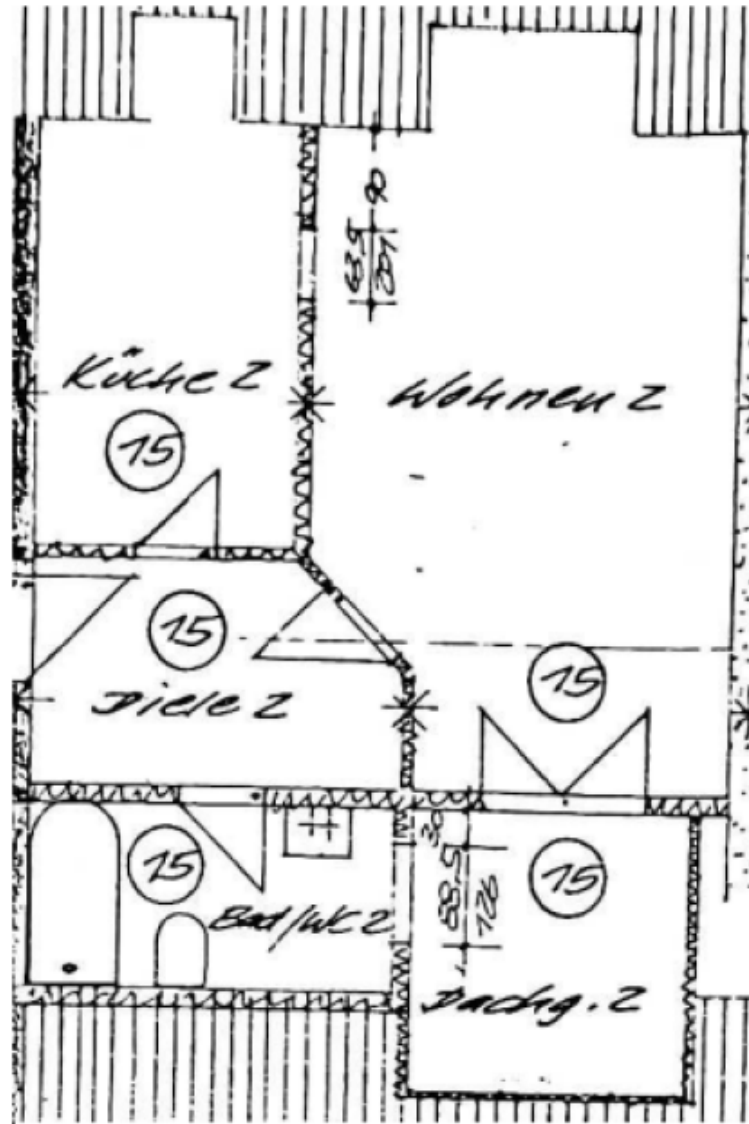
Flur



Wohn- und Schlafzimmer



Küche



Energieausweis



Erstellungsdatum:	bis 30.04.2014	Effizienzklasse:	---
Ausweistyp:	Verbrauchsausweis	Energieträger:	Strom
Energieverbrauch:	kWh/qm*a	Baujahr:	1995