Leipziger Landstraße 17 - WE 01 - 3-Raum-Wohnung in 04552 Borna / OT Thräna

Etage	Erdgeschoss
Räume	3 Raum Wohnung
Frei ab	sofort
Kaltmiete	350,00 Euro
Nebenkosten	175,00 Euro
Warmmiete	525,00 Euro
Größe	62,51 qm
Kaution	700,00 Euro
Stellplatz	Aussenstellplatz 50 Euro

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig

Leipziger Landstraße 17 in 04552 Borna / OT Thräna

Thräna liegt an der Landesgrenze zwischen Sachsen und Thüringen. Dieser, der zur Stadt Borna gehörende Ortsteil, besticht durch seine ländliche Gegend. Seen und die Natur laden zum entspannen, spazieren und Zeit vertreiben ein. Einrichtungen des täglichen Bedarfes, wie Schulen, Arztpraxen und Lebensmittelgeschäfte sind in nur wenigen Gehminuten zu erreichen.

Zur Miete angeboten wird eine schöne 3-Raum-Wohnung in Borna - Thräna.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- praktischer Grundriss /
- lichtdurchflutetes Wohnzimmer /
- geräumige Küche mit Fenster /
- Schlaf- und Kinderzimmer von angenehmer Größe /
- Kinderzimmer auch ideal als Arbeitszimmer nutzbar /
- Tageslichtbad mit Wanne und WM-Anschluss /
- eigener Mietergarten ca. 75 qm /
- zeitloser Laminatboden /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- eigenes separates Gartenabteil /
- 3 x Außenstellplätze zugeordnet /
- begrünter Innenhof zur gemeinschaftlichen Nutzung /
- ruhige und ländliche Umgebung /

SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122

09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640

Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de

www.si-wohnungsmarkt.de

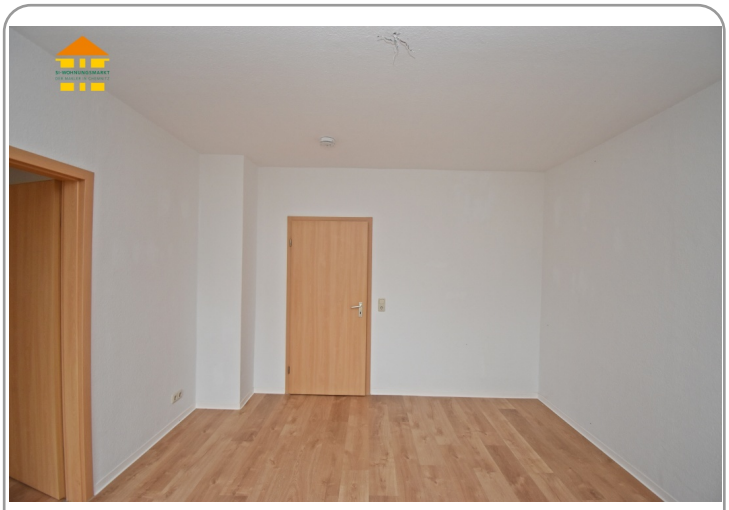
Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!

Schlafzimmer

Küche

Kinder-/Arbeitszimmer



Wohnzimmer

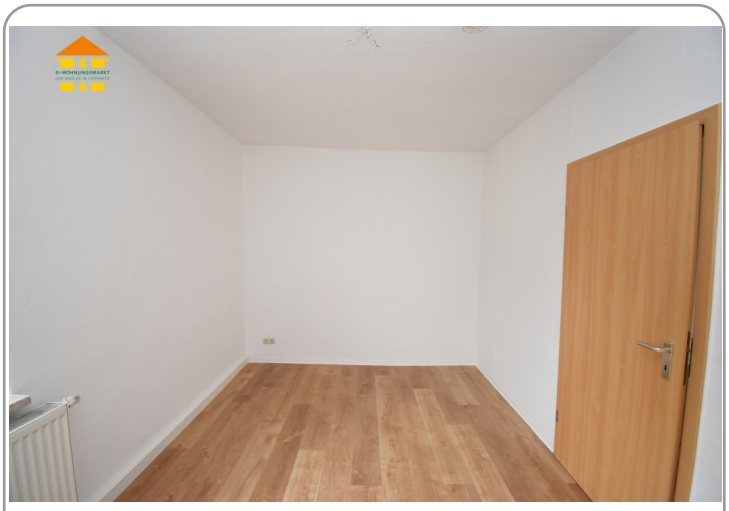
Wohnzimmer

Schlafzimmer

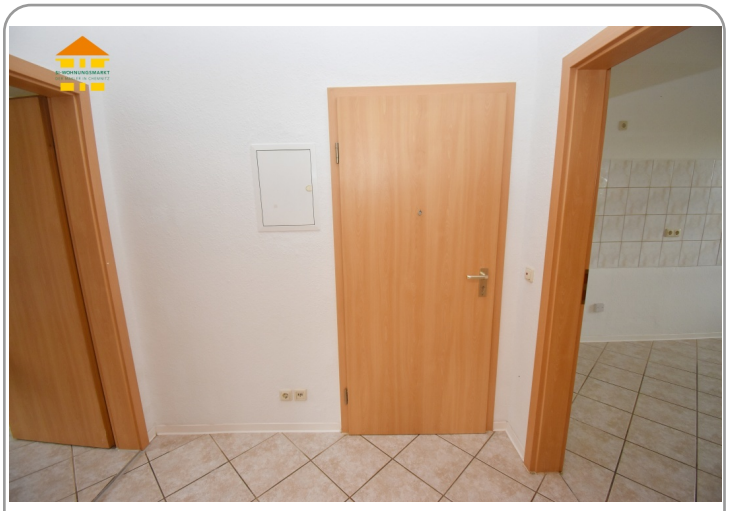
Bad

Kinder-/Arbeitszimmer

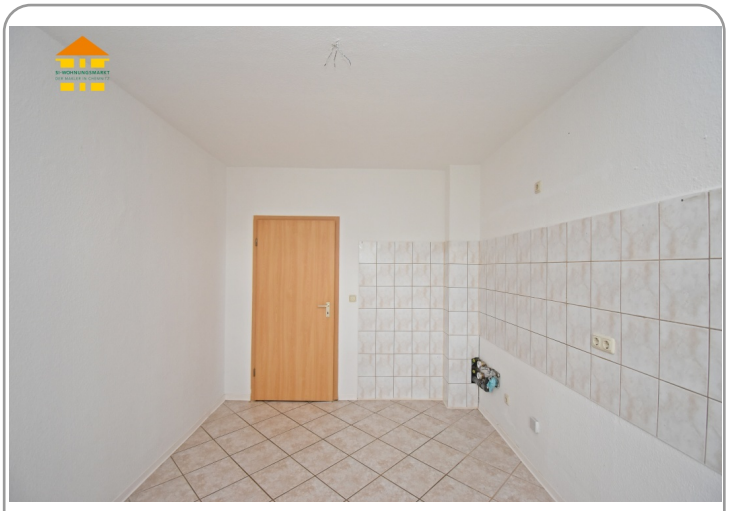
Beispielbild Gartenabteil



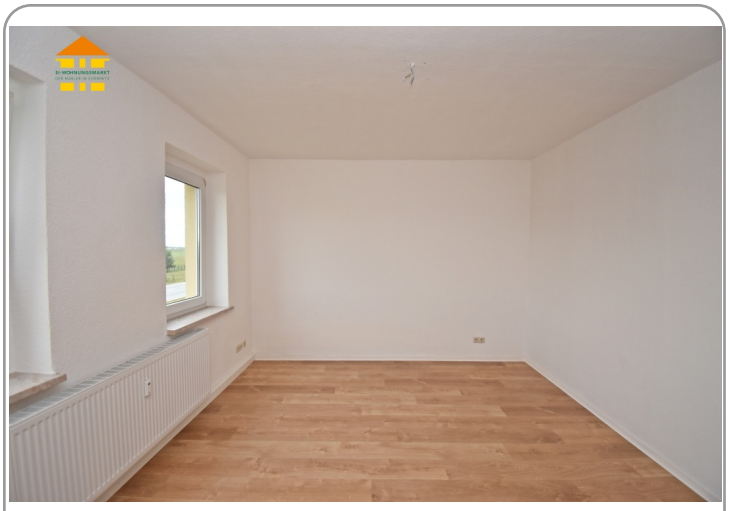
Kinder-/Arbeitszimmer



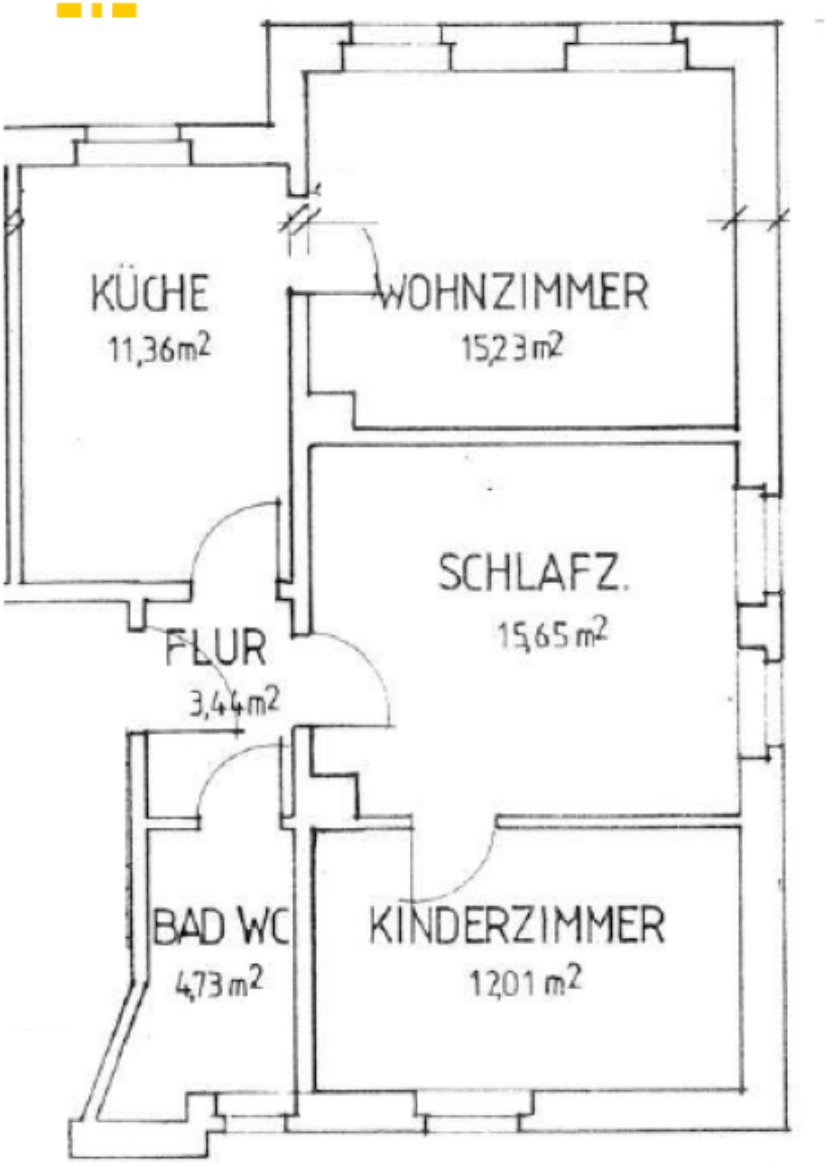
Flur



Küche



Schlafzimmer



Energieausweis

A+ | A | B | C | D | E | F | G | H

0 25 50 75 100 125 150 175 200 225 >250

Erstellungsdatum:	nicht benötigt	**Effizienzklasse:**	---
Ausweistyp:	---	**Energieträger:**	keine Angabe
Energieverbrauch:	144 kWh/qm*a	**Baujahr:**	