Agnesstraße 14 - WE 14 - 2-Raum-Wohnung in 09113 Chemnitz

OBJEKT NR. 2174 · VERMIETUNG



Agnesstraße 14 in 09113 Chemnitz

KALTMIETE	320,00 €

Etage	Dachgeschoss
Räume	2 Raum Wohnung
Frei ab	nach Vereinbarung, vrst. Dezember
Nebenkosten	133,00 €
Warmmiete	453,00 €
Größe	51,20 m²
Kaution	640,00 €
Stellplatz	kein Stellplatz

- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- Einbauküche
- Kellerabteil

Objektbeschreibung

Mieten Sie eine gemütliche 2-Raum-Wohnung mit Einbauküche, gelegen im Dachgeschoss eines denkmalgeschützten Mehrfamilienhauses in Schloßchemnitz.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- ansprechend gestalteter Grundriss
- großzügiger Wohnbereich mit halboffener Küche
- Küche mit Einbauküche
- Schlafzimmer von angenehmer Größe
- Bad mit Wanne und WM-Anschluss
- zeitloser Laminatboden in allen Wohnräumen
- abgeschlossenes Kellerabteil
- Trockenboden zur gemeinschaftlichen Nutzung
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar

Lage

Die Immobilie befindet sich im beliebten Chemnitzer Stadtteil Schlosschemnitz. Der Stadtteil überzeugt durch seine grünen Erholungsflächen, zahlreiche Freizeitmöglichkeiten sowie eine hervorragende Infrastruktur. Der nahegelegene Schlossteich, der Küchwald und vielfältige Sport- und Kulturangebote sorgen für eine hohe Wohnqualität. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und medizinische Einrichtungen sind bequem erreichbar. Zudem profitieren Bewohner von der guten Verkehrsanbindung und der Nähe zur Chemnitzer Innenstadt.

SI-Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

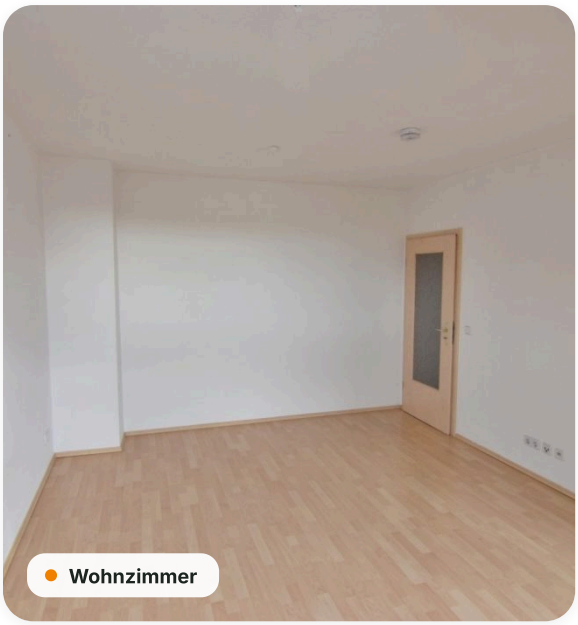
info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

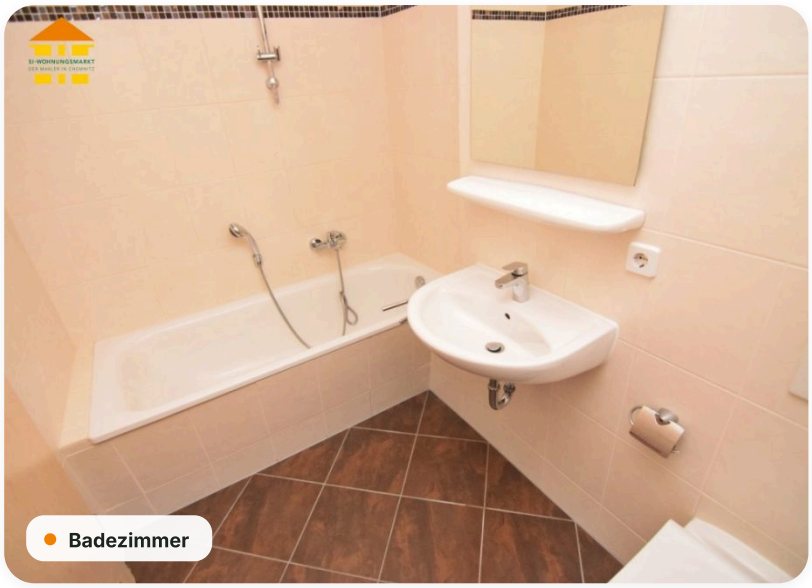
Aktuell sind über 300 Objekte online.

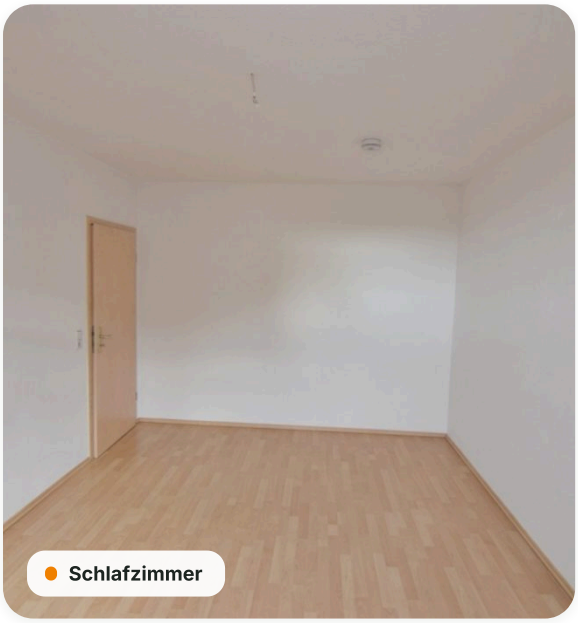
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein – es lohnt sich!

Silber Partner Seit 2025 ImmoScout24

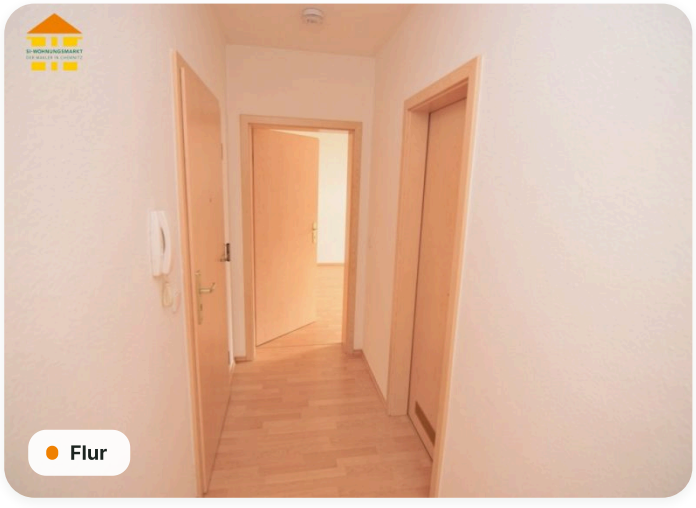

Wohnzimmer


Badezimmer


Schlafzimmer


Schlafzimmer


Küche


Flur

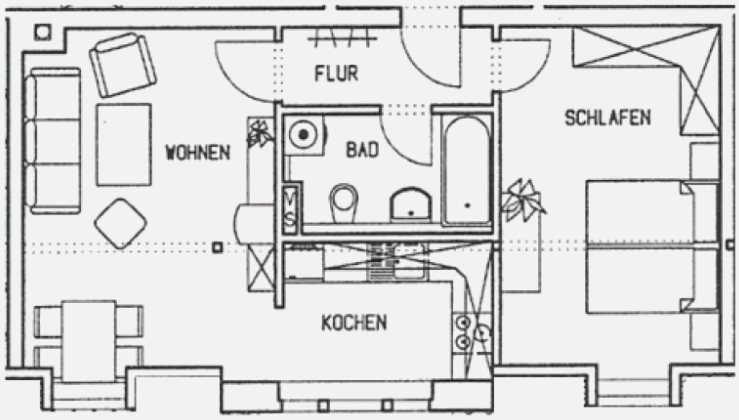


Wohnzimmer



Einbauküche

Grundriss



Energieausweis

Energieausweis	**nicht benötigt**	Baujahr	**1910**

Online-Exposé

si-wohnungsmarkt.de/wohnung-mieten/chemnitz/agnesstrasse-14-2-raum-wohnung-2174.html

Weitere Angaben

Objektart	**Mietwohnung**	Kaltmiete pro m²	**6,25 €**
Schlafzimmer	**1**	Badezimmer	**1**
Ausstattung	**Keller, Badewanne, Denkmalschutz**	Stand	**11.11.2026**

Hinweis Die Angaben und Unterlagen zum Objekt basieren auf Informationen Dritter, die der Firma SI Wohnungsmarkt erteilt wurden. Für deren Richtig- und Vollständigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.