



Etage	Dachgeschoss
Räume	3 Raum Wohnung
Frei ab	01.11.2026
Kaltmiete	309,00 Euro
Nebenkosten	140,00 Euro
Warmmiete	449,00 Euro
Größe	56,15 qm
Kaution	927,00 Euro
Stellplatz	kein Stellplatz Euro
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung notwendig	

Marktstraße 2 in 09212 Limbach-Oberfrohna

Limbach-Oberfrohna liegt etwa 10 Kilometer nordwestlich von Chemnitz. Die Stadt hat rund 24.000 Einwohner und ist in mehrere Ortsteile gegliedert. Limbach-Oberfrohna hat eine lange Geschichte und verfügt über einige historische Gebäude und Denkmäler, wie zum Beispiel die Stadtkirche St. Georg oder das Schloss Wolkenburg. Die Wirtschaft der Stadt ist geprägt von mittelständischen Unternehmen und Handwerksbetrieben. Es gibt auch ein breites Angebot an Freizeitmöglichkeiten, wie zum Beispiel ein Freibad, ein Kino, ein Museum und verschiedene Sportvereine.

Zur Miete angeboten wird eine gemütliche 3-Raum-Dachgeschoss-Wohnung in Limbach.

Folgende Merkmale kennzeichnen die Wohnung:

- individueller Grundriss /
- zeitloser Laminatboden in allen Wohnräumen /
- helles und freundliches Wohnzimmer /
- Küche ist über das Wohnzimmer erreichbar /
- Tageslichtbad mit Wanne und WM-Anschluss /
- Kinder- und Arbeitszimmer von angenehmer Größe /
- gemütliches Schlafzimmer /
- abgeschlossenes Kellerabteil /
- Einrichtungen des täglichen Bedarfs in naher Umgebung /
- öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß gut erreichbar /



SI Wohnungsmarkt

Straße der Nationen 122
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 / 27 32 640
Telefax: 0371 / 27 32 64 29

info@si-wohnungsmarkt.de
www.si-wohnungsmarkt.de

Aktuell über 400 Objekte online.
Unsere Angebote werden täglich aktualisiert.

Schauen Sie rein - es lohnt sich!





Küche



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Treppenhaus



Treppenhaus



Bad



Kinderzimmer



Flur



Wohnzimmer



Kinderzimmer



Flur



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Flur



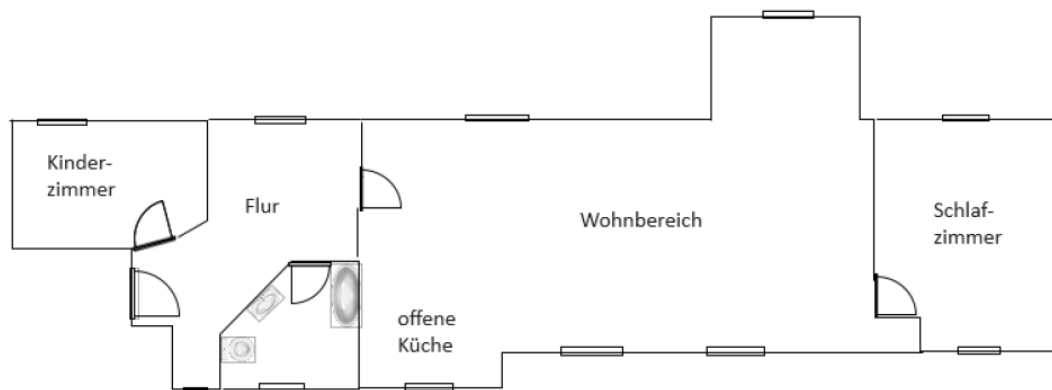
Flur



Bad



Kinderzimmer



Energieausweis



Erstellungsdatum:	nicht benötigt	Effizienzklasse:	---
Ausweistyp:	---	Energieträger:	keine Angabe
Energieverbrauch:	kWh/qm*a	Baujahr:	